



Penthouse à vendre à Velez-Málaga

385 000 €

Référence: R5307046 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 148m² Construite: 72m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol East, Valle-Niza

Penthouse en première ligne de plage avec vue sur la mer – Valle-Niza, Málaga

Penthouse exclusif à vendre à Valle-Niza, à seulement 200 mètres de la plage, situé dans un magnifique complexe en première ligne de plage.

Excellent emplacement :

- À 10 minutes de Torre del Mar
- À 35 minutes de Málaga
- Quartier résidentiel calme avec toutes les commodités à proximité

La propriété :

Penthouse lumineux et spacieux comprenant :

- 2 chambres

Chambre principale avec accès direct à la terrasse

- 2 salles de bains (dont une en suite)

Grand salon-salle à manger avec accès à la terrasse

Cuisine ouverte entièrement équipée avec :

- Réfrigérateur et congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Plaque de cuisson électrique
- Micro-ondes
- Four électrique (Balay)

La propriété comprend également :

- Chauffage central et climatisation
- Eau chaude via une chaudière électrique Daikin

Vendue entièrement meublée

Prête à emménager

Espace extérieur

Grande terrasse solarium privée avec une vue magnifique sur la mer, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Extras inclus

- Place de parking souterraine privée
- Débarras dans le garage

Complexe résidentiel

Situé dans un complexe en bord de mer très bien entretenu avec :



- Grande piscine commune
- Courts de padel
- Accès direct à la plage
- Environnement calme et sécurisé

Une propriété idéale comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Solarium		
Paddle tennis		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	En bord de mer	Nouvelle construction
Panoramique	Près du port	
Jardin	Urbanisation	
Rue	Proche des magasins	
Plage	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Village	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Entretien facile	Stores électriques	Garage
	Téléphone d'entrée	Private
		Ouvrir
		Communautaire
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Chauffage de l'eau solaire	Revente	
	Contemporain	
	En bord de mer	