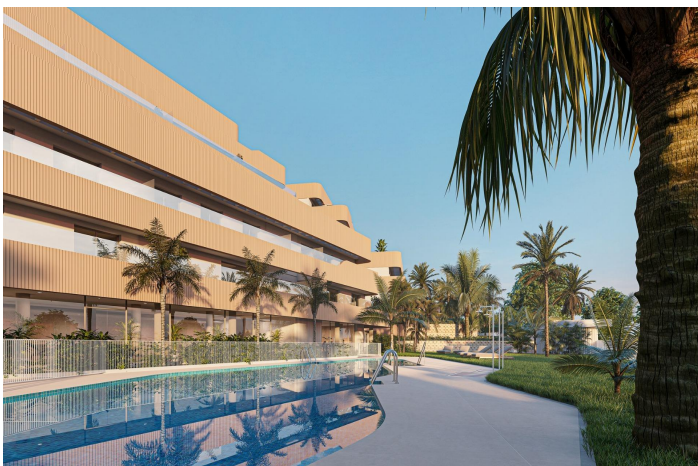




# Lägenhet till salu i Estepona

710 000 €

Referens: SP0969 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 205m<sup>2</sup> Terrass: 108m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Lyxiga nybyggda lägenheter i Estepona - modernt boende nära Medelhavet&#13;&#13;Exklusivt bostadsområde i Las Mesas&#13;Upptäck ett exklusivt nytt bostadsområde i Estepona, som erbjuder 74 moderna lägenheter i fyra byggnader med 2, 3 och 4 sovrum. Detta bostadskomplex är utformat för dem som söker komfort, avskildhet och en medelhavslivsstil och har rymliga terrasser, fantastiska gemensamma utrymmen och bekvämligheter i toppklass.&#13;&#13;Beläget i Las Mesas, bara 1 km från stranden, erbjuder denna privilegierade miljö hisnande utsikt över havet och bergen, samtidigt som den ligger nära den livliga stadskärnan i Estepona.&#13;&#13;Premiumfaciliteter och utomhusutrymmen&#13;Detta moderna projekt är utformat för att maximera utomhuslivet och dra full nytta av Costa del Sols exceptionella klimat. Invånarna kommer att njuta av:&#13;&#13;Utomhuspooler för vuxna och barn.&#13;Uppvärmd inomhuspool, vilket möjliggör simning året runt.&#13;Anlagda trädgårdar med en putting green för avkoppling och fritid.&#13;Gym och coworking-tytor för fitness och produktivitet.&#13;Socialt rum med kök, perfekt för sammankomster och samhällsevenemang.&#13;&#13;Till varje bostad hör en privat parkeringsplats och ett förråd, vilket ger maximal bekvämlighet.&#13;&#13;Högkvalitativa hem med banbrytande design&#13;Den arkitektoniska stilen i detta projekt blandar medelhavstradition med modern design. Viktiga funktioner i dessa nybyggda lägenheter i Estepona inkluderar:&#13;&#13;Rymliga terrasser med sömlös integration mellan inomhus och utomhus.&#13;Fullt utrustade kök med Siemens/Bosch-apparater.&#13;Klimatkontrollsystem för uppvärmning och kylning.&#13;Högkvalitativa aluminiumsnickerier med värmeisolering och dubbelglas.&#13;Lyxiga badrum med duschkar av harts, glasväggar och integrerade underskåp.&#13;Förstärkta säkerhetsdörrar för ökat skydd.&#13;Takvåningar med spektakulär panoramautsikt.&#13;&#13;Ett utmärkt läge i Estepona&#13;Las Mesas ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Estepona och ger den perfekta balansen mellan ett lugnt boende och enkel tillgång till viktiga bekvämligheter. Njut av närheten till:&#13;&#13;Estepona Marina - 1,5 km (5 min)&#13;Estepona City Center - 2 km (7 min)&#13;Marbella - 30 km (25 min)&#13;Málaga internationella flygplats - 80 km (50 min)&#13;Sotogrande Golfbanor & Poloklubbar - 35 km (30 min)&#13;Lyxig shopping och gourmetrestauranger i Puerto Banús - 25 km (20 min)&#13;&#13;Upplev det bästa av Costa del Sol&#13;Detta nya bostadsområde i Estepona erbjuder den perfekta blandningen av lyx, komfort och utmärkt läge. Oavsett om du letar efter en permanent bostad, ett fritidshus eller en bra investering, ger dessa lägenheter ett oöverträffat värde i en av Spaniens mest eftertraktade kustdestinationer.&#13;&#13;Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Beach: 1000 Meters  
Double Bedrooms: 3  
Useable Build Space: 139 Msq.  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,  
Pre-Installed  
Elevator/Lift  
Terrace: 108 Msq.

### Energikär!

En

### CO2 -utsläppsgradering

En