



Atico dúplex en venta en Estepona

639.000 €

Referencia: R5299675 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 133m² Terraza: 59m²





Costa del Sol, New Golden Mile

¡NUEVO en el mercado!

Impresionante ático dúplex con orientación suroeste en el encantador Cortijo del Mar, en la Nueva Milla de Oro, Estepona. Esta reconocida comunidad tipo resort permite alquileres vacacionales y la propiedad cuenta con Licencia Turística vigente para máxima comodidad.

El apartamento está distribuido en dos plantas y cuenta con amplias terrazas en ambas, perfectas para tomar el sol, relajarse en las tardes y contemplar impresionantes puestas de sol. Esta hermosa casa está decorada con buen gusto, se entrega completamente amueblada y la cocina totalmente equipada, ¡lista para entrar a vivir o alquilar!

La propiedad consta de: recibidor, cocina con lavadero, amplio salón-comedor con acceso a una amplia terraza descubierta con barbacoa, comedor y zona de estar. Además, hay dos amplios dormitorios con un baño familiar. La planta superior está ocupada por la espectacular suite principal con vestidor, baño completo (jacuzzi y ducha a ras de suelo) y acceso a una terraza solárium privada. El precio incluye plaza de aparcamiento y trastero en el garaje subterráneo. La comunidad cuenta con servicios como piscina estilo laguna, bar-restaurant junto a la piscina (abierto de abril a octubre), jardines subtropicales, seguridad 24/7 y servicio de conserjería. La ubicación es perfecta tanto para vacaciones como para vivir, con todos los servicios a poca distancia, incluyendo instalaciones deportivas, restaurantes, tiendas, farmacia, panadería, centros de belleza, etc. Además, a solo 400 metros de la casa se encuentra el magnífico casa club El Campanario, con instalaciones como restaurante, golf, tenis, piscina climatizada y gimnasio. Este elegante ático es una opción ideal, ya que combina vivienda y posibilidad de alquiler. Visitas con cita previa.



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Fibra óptica
- Solárium
- Restaurante en el sitio

Puntos de vista

- Jardín

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal
- Ajardinado

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Orientación

- Oeste
- Sur oeste

Configuración

- Cerca del golf
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Persianas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Reventa
- Golf

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private