



Adosada en venta en Casares

511.000 €

Referencia: R5308768 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 244m²





Costa del Sol, Doña Julia

JORNADA DE PUERTAS ABIERTAS DÍA 20 DE FEBRERO DE 2026.

HORARIO DE 11:00 H A 16:00 H - Agende su visita.

INMUEBLE SUJETO A SUBASTA. La entidad propietaria de este inmueble ha establecido un periodo durante el cual se abre la posibilidad de que, junto con otros diferentes interesados, presente su oferta de compra sobre el referido inmueble. El plazo para presentar ofertas vence el 04/03/2026. El precio de salida es el que aparece publicado. Consulte a nuestro equipo comercial para obtener más información.

OPORTUNIDAD.

Descubre esta magnífica vivienda unifamiliar situada en la exclusiva urbanización Doña Julia, en el municipio de Casares (Málaga). Una propiedad que combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes desean disfrutar de tranquilidad sin renunciar a todos los servicios y al encanto de la Costa del Sol.

Con una superficie construida total de 244 m², la vivienda se distribuye en tres plantas:

- Planta baja

La entrada se realiza a través de un agradable porche, ideal como zona de bienvenida o espacio exterior de descanso. En el interior encontramos un amplio salón-comedor, perfectamente conectado con la cocina, creando un ambiente cómodo y práctico para el día a día.

En esta misma planta dispone además de baño y lavadero independiente, aportando comodidad y organización.

- Primera planta

La zona de descanso se distribuye en tres dormitorios, con espacios bien diferenciados y excelente aprovechamiento de la superficie. Cuenta con dos baños, lo que garantiza confort para toda la familia.

Desde esta planta se accede a una terraza cubierta, un espacio extra perfecto como zona chill out, despacho exterior o rincón de lectura protegido.

- Planta sótano

La vivienda se completa con un amplio sótano diáfano, ideal como zona de almacenamiento, gimnasio, sala de juegos, despacho o cualquier uso que necesites. Un espacio polivalente que multiplica las posibilidades del inmueble.

Una distribución pensada para separar claramente la zona de día y la zona de noche, con espacios exteriores y área adicional en sótano que aportan valor y versatilidad.

Si buscas una vivienda funcional, luminosa y con múltiples posibilidades, esta puede ser tu oportunidad.

La urbanización Doña Julia se compone de varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y cuidados espacios comunitarios. La propiedad se encuentra a tan solo 2.200 metros de la playa, junto a un prestigioso campo de golf, y ofrece impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 244 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización.

Orientación : Norte, Noreste , Sur, Suroeste.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Categoría : Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Norte	Chimenea
Trastero	Sur oeste	
Piso de mármol	Noreste	
Armarios empotrados		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	
Panoramic	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Golf		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	No adecuado	Private
Estacionamiento	Categoría	
Cochera	Casas de vacaciones	
Private	Inversión	
	Golf	
	Urge venta	