



# Maison de ville à vendre à Casares

511 000 €

Référence: R5308768    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 244m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Doña Julia

JOURNÉE PORTES OUVERTES – 20 FÉVRIER 2026

De 11h00 à 16h00 – Réservez votre visite.

BIEN SOUMIS À ENCHÈRES. Date limite : 04/03/2026. Prix de départ : prix publié. Contactez notre équipe commerciale.

OPPORTUNITÉ.

Magnifique maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia à Casares (Málaga). Elle allie espace, confort et emplacement privilégié sur la Costa del Sol.

Surface construite totale : 244 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux :

Rez-de-chaussée

Porche d'entrée agréable. Grand salon-salle à manger ouvert sur la cuisine. Salle de bains et buanderie indépendante.

Étage

Trois chambres et deux salles de bains. Accès à une terrasse couverte idéale comme espace détente.

Sous-sol

Grand espace ouvert polyvalent (stockage, salle de sport, bureau, loisirs).

À 2 200 mètres de la plage, près d'un golf prestigieux, avec vue mer.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.

3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 244 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Nord, Nord-est, Sud, Sud-ouest.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Golf, Panoramique, Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Débarras, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Garage, Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Sol en marbre
- Armoires encastrées
- Sous-sol

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Jardin
- Le golf

Meubles

- Non meublé

Parking

- Garage
- Private

Orientation

- Sud
- Nord
- Sud-ouest
- Nord-Est

Paramètre

- Près du golf
- Urbanisation
- Près de la mer
- Près de la ville

Cuisine

- Pas appropriée

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Le golf
- Affligé

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cheminée

Condition

- Excellent

Jardin

- Private