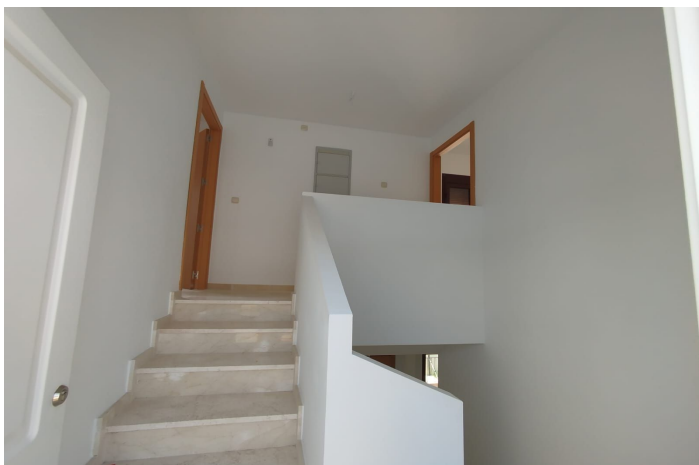




# Maison de ville à vendre à Casares

345 000 €

Référence: R5308243    Chambres: 2    Bain: 3    Construite: 204m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Doña Julia

### OPPORTUNITÉ.

Découvrez cette charmante maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia, dans la commune de Casares, Málaga. Une propriété alliant confort, espace et emplacement privilégié.

La maison est répartie sur trois niveaux :

Sous-sol : espace ouvert polyvalent (loisirs, salle de sport, rangement ou bureau).

Rez-de-chaussée : salon-salle à manger lumineux avec cheminée, cuisine, buanderie et toilettes invités. Accès à un porche ou terrasse couverte, idéal pour profiter de l'extérieur toute l'année.

Étage supérieur : hall, dégagement, deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bains complètes, ainsi qu'une grande terrasse découverte avec vue panoramique.

Jardin privatif à usage exclusif. 204 m<sup>2</sup> construits, pièces spacieuses et fonctionnelles.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.  
2 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 204 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Panoramique.

Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Débarras, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Pièce de stockage

Sol en marbre

Armoires encastrées

Sous-sol

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

### Meubles

Non meublé

### Parking

Private

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Près de la ville

### Cuisine

Pas appropriée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Condition

Excellent

### Jardin

Private