



Maison de ville à vendre à Casares

489 000 €

Référence: R5308231 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 217m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPPORTUNITÉ.

Découvrez cette charmante maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia à Casares, Málaga. Un bien qui combine confort, volumes généreux et emplacement privilégié, idéal pour ceux qui recherchent tranquillité, qualité de vie et environnement naturel exceptionnel.

La propriété se répartit sur trois niveaux. Le sous-sol offre un vaste espace polyvalent pouvant être aménagé en salle de jeux, salle de sport ou espace de rangement. Le rez-de-chaussée comprend un lumineux salon-salle à manger, une cuisine équipée, une buanderie et des toilettes invités, ainsi qu'un porche ou terrasse couverte idéal pour profiter du climat de la Costa del Sol.

À l'étage supérieur se trouvent deux grandes chambres, chacune avec accès à deux salles de bains complètes, ainsi qu'un dégagement reliant harmonieusement les pièces. La maison offre une surface construite totale de 217 m² et dispose d'un jardin privatif, offrant un espace extérieur exclusif pour la famille.

La résidence Doña Julia se compose de plusieurs ensembles résidentiels fermés, principalement de maisons individuelles avec services communs. Le bien se situe à seulement 2 200 mètres de la plage et à côté d'un parcours de golf ; il offre également de superbes vues sur la mer, combinant harmonieusement environnement sportif et paysage méditerranéen.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.
2 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 217 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Panoramique.

Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Débarras, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Pièce de stockage

Sol en marbre

Armoires encastrées

Sous-sol

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Meubles

Non meublé

Parking

Private

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Près de la ville

Cuisine

Pas appropriée

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Le golf

Affligé

Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Private