



# Radhus till salu i Casares

489 000 €

Referens: R5308231 Sovrum: 2 Badrum: 3 Bygga: 217m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Doña Julia

### MÖJLIGHET.

Upptäck detta charmiga friliggande hus i det exklusiva bostadsområdet Doña Julia i Casares, Málaga. En fastighet som kombinerar komfort, rymd och ett privilegierat läge – idealisk för dig som söker lugn, livskvalitet och natursköna omgivningar.

Bostaden är fördelad på tre våningar. Källarplanet erbjuder ett stort flexibelt utrymme som kan anpassas som lekrum, gym eller förvaring. Bottenvåningen har ett ljust vardagsrum/matsal, utrustat kök, tvättstuga och gästtoalett samt en täckt veranda eller terrass, perfekt för att njuta av Costa del Sols klimat.

På övervåningen finns två rymliga sovrum, vart och ett med tillgång till två kompletta badrum, samt en hall som binder samman rummen på ett smidigt sätt. Fastigheten har en total byggd yta på 217 m<sup>2</sup> och en privat trädgård som erbjuder ett exklusivt utomhusutrymme för familjen.

Bostadsområdet Doña Julia består av flera inhägnade bostadskomplex, huvudsakligen med friliggande hus och gemensamma faciliteter. Fastigheten ligger endast 2 200 meter från stranden och intill en golfbana samt erbjuder imponerande havsutsikt som perfekt förenar sport och medelhavslandskap.

Radhus, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Sovrum, 3 Badrum, Storlek 217 m<sup>2</sup>.

Läge : Nära till golf, Nära till havet, Nära till stan, Urbanisation.

Väderstreck : Söder.

Skick : Perfekt.

Klimatkontroll : Luftkonditionering, Öppen spis.

Utsikt : Havsutsikt, Bergsutsikt, Panorama utsikt.

Egenskaper : Inbyggda garderober, Privat terrass, Förråd, Marmorgolv, Källare.

Möblering : Ej möblerad.

Kök : Ej utrustat.

Trädgård : Privat.

Parkering : Privat parkering.

Kategori : Renoveringsbehov, Golf, Fritidshus, Investering.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Förvarings rum  
Marmorgolv  
Monterade garderober  
Källare

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama

### möbel

Inte möblerad

### Parkering

Privat

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära staden

### Kök

Inte monterad

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Golf  
Bedrövad

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Öppen spis

### Skick

Excellent

### Trädgård

Privat