



# Rækkehus til salg i Casares

354.000 €

Reference: R5308225 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 208m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Doña Julia

### MULIGHED.

Oplev denne charmerende fritliggende villa i det eksklusive boligområde Doña Julia i Casares, Málaga. En ejendom, der kombinerer komfort, rummelighed og en privilegeret beliggenhed – ideel for dem, der søger ro, livskvalitet og naturskønne omgivelser.

Boligen er fordelt på tre etager. Kælderen rummer et stort fleksibelt rum, der kan indrettes som legerum, fitnessrum eller opbevaring. Stueetagen byder på en lys stue/spisestue, udstyret køkken, bryggers og gæstetoilet samt en overdækket terrasse, perfekt til at nyde Costa del Sols klima.

På første sal findes to rummelige soveværelser, hver med adgang til to badeværelser, samt en fordelingsgang, der forbinder rummene harmonisk. Boligen har et samlet bebygget areal på 208 m<sup>2</sup> og en privat have, der giver et eksklusivt udendørsområde til familiens brug.

Boligområdet Doña Julia består af flere lukkede boligkomplekser med primært fritliggende huse og fælles faciliteter. Ejendommen ligger kun 2.200 meter fra stranden og ved siden af en golfbane samt har imponerende havudsigt, som smukt forener sport og middelhavsnatur.

Rækkehus, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 3 Badeværelser, Bebygget areal 208 m<sup>2</sup>.

Beliggenhed : Nær Golf, Nær Havet, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God.

Klimakontrol : A/C, Pejs/Kamin.

Udsigt : Hav, Bjerge, Panoramisk.

Egenskaber : Indbyggede Garderobeskabe, Privat Terrasse, Pulterrum, Marmorgulv, Kælderen.

Møbler : Umøbleret.

Køkken : Ikke Udstyret .

Have : Privat.

Parkering : Privat.

Kategori : Tvangssalg, Golf, Fritidsboliger, Investeringer.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Marmorgulve  
Monterede garderober  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Privat

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på havet

### Køkken

Ikke monteret

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Golf  
Nødlidende

### Klima kontrol

Aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende

### Have

Privat