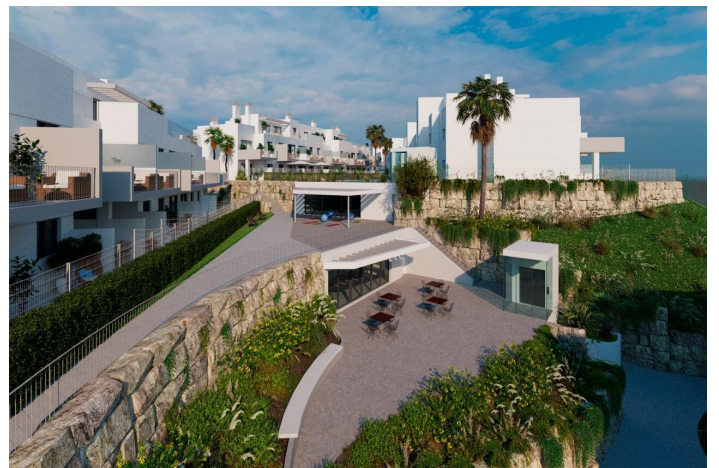




Lejlighed til salg i Velez-Málaga

269.000 €

Reference: SP1477 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 78m² Terrasse: 13m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Nybyggede lejligheder ved Baviera Golf i Vélez Málaga kun 1500 m fra havetEksklusivt boligkompleks på Costa del SolDette lukkede og eksklusive boligkompleks ligger i Baviera Golf i Vélez Málaga, kun 1500 meter fra Middelhavet. Komplekset består af 115 moderne lejligheder med 2 og 3 soveværelser, fordelt på 7 blokke og 13 indgange, designet til at tilbyde komfort, privatliv og en høj livskvalitet i en privilegeret beliggenhed ved golfbanen.Alle ejendomme har en privat parkeringsplads og opbevaringsrum, hvilket gør dette kompleks ideelt til permanent ophold, feriebolig eller investering på Costa del Sol.Lyse boliger med terrasser, haver og fri udsigtTakket være grundens naturlige hældning og en detaljeret arkitektonisk undersøgelse er boligerne designet med afbalancerede indretninger, åbne opholdsrum og fremragende orientering, der giver rigeligt med naturligt lys og behagelig åben udsigt.Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med privat terrasse og have, lejligheder på mellemste etage med rummelige terrasser eller penthouses med store åbne terrasser og panoramaudsigt.Høj kvalitets specifikationer og personaliseringsmulighederLejlighederne leveres med de højeste byggestandarder og energiklasse A, hvilket sikrer effektivitet og bæredygtighed. Faciliteterne omfatter forstærkede sikkerhedsdøre, forinstallation til kanaliseret aircondition og elevatoradgang i alle bygninger.Køkkenerne leveres umøblerede, så køberne kan personalisere finish og apparater efter deres præferencer mod et ekstra gebyr. Der findes et bredt udvalg af tilpasningsmuligheder, så hver bolig kan tilpasses individuelle smag og behov.Fremragende fællesarealer til afslapning og velværeBeboerne kan nyde anlagte haver, en fælles swimmingpool, et fitnessrum og et klubværelse, hvilket skaber et komplet boligmiljø med fokus på komfort og fællesskab.Fremragende beliggenhed nær La Caleta de Vélez og strandenBebyggelsen ligger kun 500 meter fra La Caleta de Vélez, hvor du finder skoler, sundhedscentre, sportsfaciliteter, apoteker, supermarkeder og restauranter. Stranden ligger mindre end 2 km væk, og lystbådehavnen i Caleta de Vélez Marina tilbyder nautiske aktiviteter og spisesteder ved vandet.Afstande til vigtige seværdighederBaviera Golf: første rækkeLa Caleta de Vélez 0,5 kmStrand 1,5 kmTorre del Mar 3 kmMálaga centrum 35 kmMalaga lufthavn 40 kmMed direkte adgang til motorvej A7 sikrer denne beliggenhed fremragende forbindelser over hele Costa del Sol.Dit nye hjem ved golfbanen og havetNyd roen, udsigten til golfbanen og nærheden til stranden i et af de mest attraktive områder i Vélez Málaga. Kontakt os i dag for at få mere information eller for at arrangere et privat besøg i dette enestående nybyggeri.929



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 62 Msq.

Double Bedrooms: 2

garden

Space

Terrace: 12 Msq.

Beach: 1500 Meters

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 56 Msq.

Elevator/Lift

Terrace: 13 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN