



Semi-Detached House zum Verkauf in Velez-Málaga

450.000 €

Referenz: R5308270 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 85m² Garten: 154m² Terrasse: 8m²





Costa del Sol East, Lagos

Frontline Living in Lagos: Kürzlich renoviertes mit direktem Meerblick

Entdecken Sie das ultimative Küstengefühl in diesem komplett renovierten Haus (vor 5 Jahren), direkt am Mittelmeer in Lagos (Vélez-Málaga) gelegen. Dank seiner strategischen Lage an der N340 und der hochwertigen Ausstattung bietet dieses Haus eine perfekte Balance zwischen modernem Luxus und ruhiger Gelassenheit.

Highlights des Hauses:

Ruhe & Komfort: Ausgestattet mit Doppelverglasung und automatischen Rollläden. Sobald die Fenster geschlossen sind, genießen Sie absolute Ruhe.

Sonnendurchflutete Außenbereiche: Eine großzügige Sonnenterrasse mit unverbaubarem Meerblick und eine gemütliche Terrasse hinter der Küche.

Nachhaltigkeit: Warmwasser über Solarboiler und Kochen mit Erdgas.

Sicherheit: Ausgestattet mit einem modernen Alarmsystem.

Aufteilung & Design:

Erdgeschoss: Raum und Verbindung

Beim Betreten spüren Sie sofort die Weite des hellen Wohnbereichs mit Salon und Essbereich. Die halboffene Küche ist funktional eingerichtet mit einem freistehenden Kühlschrank, Backofen, Gasherd, Dunstabzugshaube und Waschmaschine. Die angrenzende Terrasse bietet einen privaten Ort für frische Luft. Der Flur wird mit Einbauschränken unter der Treppe optimal genutzt. Außerdem gibt es ein komplettes Badezimmer mit Dusche, WC, Bidet und Waschbecken.

Erster Stock: Ihr persönlicher Rückzugsort

Das Hauptschlafzimmer ist eine Oase der Ruhe, komplett mit Einbauschränken und einer exklusiven Sitzecke, von der aus Sie den Horizont genießen können. Außerdem finden Sie hier ein helles zweites Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer mit einer entspannenden Badewanne.

Lage & Umgebung:

Das Haus ist der ideale Ausgangspunkt für Liebhaber der Küste. Wanderer können sich auf den weitläufigen Küstenwegen austoben.

Mezquitilla: 5 Minuten.

Caleta de Vélez (Hafen): 10 Minuten.

Supermärkte: 8 Minuten.

Nahe gelegene Dörfer: Nur einen Katzensprung von Algarrobo und Torrox entfernt.

Technische Daten

Merkmal Details

- Schlafzimmer 2 geräumige Schlafzimmer
- Badezimmer 2 (1x Dusche, 1x Badewanne)
- Renovierung Komplett renoviert (vor 5 Jahren)
- Verglasung Doppelverglasung
- Extras Automatische Rollläden, Alarmanlage, Solarium, Terrasse

Möchten Sie diese einmalige Gelegenheit mit eigenen Augen bewundern? Kontaktieren Sie uns direkt für eine Besichtigung!





Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Solarium

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Dorf
Strand

Küche

Teilweise montiert

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung

CO2 -Emissionsbewertung

C

Orientierung

Süd

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Sicherheit

Alarmsystem
Elektrische Jalousien

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf
Zeitgenössisch
Strand

Ansichten

Meer
Panorama
Straße
Strand

Möbel

Voll möbliert

Parken

Street

Energiebewertung

C