



Pareada en venta en Velez-Málaga

450.000 €

Referencia: R5308270 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 85m² Construido: 154m² Terraza: 8m²





Costa del Sol East, Lagos

Vida en primera línea en Lagos: recientemente renovado con vistas frontales al mar

Descubra la mejor sensación costera en esta vivienda totalmente renovada (hace 5 años), situada directamente frente al mar Mediterráneo en Lagos (Vélez-Málaga). Gracias a su ubicación estratégica junto a la N340 y a sus acabados de alta calidad, esta casa ofrece un equilibrio perfecto entre el lujo moderno y la tranquilidad serena.

Características destacadas de la vivienda:

Silencio y comodidad: equipada con doble acristalamiento térmico y persianas automáticas. En cuanto se cierran las ventanas, se disfruta de un silencio absoluto.

Espacios exteriores soleados: un amplio solárium con vistas despejadas al mar y un acogedor patio detrás de la cocina.

Sostenibilidad: agua caliente mediante calentador solar y cocina de gas natural.

Seguridad: equipada con un moderno sistema de alarma.

Distribución y diseño:

Planta baja: espacio y conexión.

Al entrar, se percibe inmediatamente la amplitud de la luminosa sala de estar con salón y comedor. La cocina semiabierta está funcionalmente equipada con nevera independiente, horno, cocina de gas, campana extractora y lavadora. El patio contiguo ofrece un espacio privado para tomar el aire fresco. El pasillo se aprovecha al máximo con armarios empotrados debajo de la escalera. También hay un cuarto de baño completo con ducha, inodoro, bidé y lavabo.

Primera planta: su refugio personal

El dormitorio principal es un oasis de paz, con armarios empotrados y una exclusiva zona de descanso para disfrutar del horizonte. Además, hay un segundo dormitorio luminoso y un segundo cuarto de baño con una relajante bañera.

Ubicación y entorno:

La casa es el punto de partida ideal para los amantes de la costa. Los senderistas pueden disfrutar de los extensos senderos costeros.

Mezquitilla: 5 minutos.

Caleta de Vélez (puerto): 10 minutos.

Supermercados: 8 minutos.

Pueblos cercanos: A un paso de Algarrobo y Torrox.

Especificaciones técnicas

Características Detalles

- Dormitorios 2 amplios dormitorios
- Baños 2 (1 con ducha, 1 con bañera)
- Renovación: Completamente renovada (hace 5 años)
- Acristalamiento: Doble acristalamiento térmico
- Extras: Persianas automáticas, sistema de alarma, solárium, patio

¿Quiere ver esta oportunidad única con sus propios ojos? ¡Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Solárium

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Aldea
Frente a la playa

Cocina

Parcialmente equipado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar

Clasificación de emisión de CO2

C

Orientación

Sur

Condición

Excellent
Reformado Recientemente

Seguridad

Sistema de alarmas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Contemporáneo
Frente a la playa

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Calle
Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Estacionamiento

Calle

Calificación energética

C