



Half vrijstaand huis te koop in Velez-Málaga

450.000 €

Referentie: R5308270 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 85m² Perceelgrootte: 154m² Terras: 8m²





Costa del Sol East, Lagos

Frontline Living in Lagos: Recent Gerenoveerde villa met Frontaal Zeezicht

Ontdek het ultieme kustgevoel in deze volledig gerenoveerde woning (5 jaar geleden), direct gelegen aan de Middellandse Zee in Lagos (Vélez-Málaga). Dankzij de strategische ligging langs de N340 en de hoogwaardige afwerking biedt dit huis een perfecte balans tussen moderne luxe en serene rust.

Hoogtepunten van de woning:

Stilte & Comfort: Uitgerust met dubbel thermisch glas en automatische rolluiken. Zodra de ramen sluiten, geniet u van volledige stilte.

Zonovergoten Buitenruimtes: Een ruim solarium (zonneteras) met onbelemmerd zeezicht en een sfeervolle patio achter de keuken.

Duurzaamheid: Warm water via zonneboiler en koken op aardgas.

Veiligheid: Voorzien van een modern alarmsysteem.

Indeling & Design:

Gelijkvloers: Ruimte en Connectie

Bij binnenkomst ervaart u direct de ruimte in de lichte leefruimte met salon en eetplaats. De halfopen keuken is functioneel ingericht met een losstaande koelkast, oven, gasfornuis, dampkap en de wasmachine. De aangrenzende patio biedt een private plek voor frisse lucht. De gang is optimaal benut met ingebouwde kasten onder de trap. Tevens is er een complete badkamer met douche, wc, bidet en lavabo.

Eerste Verdieping: Uw Persoonlijke Retreat

De master bedroom is een oase van rust, compleet met ingebouwde kasten en een exclusief zithoekje om te genieten van de horizon. Verder vindt u hier een lichte tweede slaapkamer en een tweede badkamer met ontspannend ligbad.

Locatie & Omgeving:

De woning fungeert als de ideale uitvalsbasis voor liefhebbers van de kustlijn. Wandelaars kunnen hun hart ophalen langs de uitgestrekte kustpaden.

Mezquitilla: 5 minuten.

Caleta de Vélez (Haven): 10 minuten.

Supermarkten: 8 minuten.

Nabijgelegen dorpen: Op een boogscheut van Algarrobo en Torrox.

Technische Specificaties

Kenmerk Details

- Slaapkamers 2 ruime slaapkamers
- Badkamers 2 (1x douche, 1x ligbad)
- Renovatie Volledig vernieuwd (5 jaar geleden)
- Beglazing Dubbel thermisch glas
- Extra's Automatische rolluiken, Alarmsysteem, Solarium, Patio

Wilt u deze unieke kans met eigen ogen bewonderen? Neem direct contact op voor een bezichtiging!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Solarium

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Aan het strand

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

CO2 -emissierating

C

Oriëntatie

zuiden

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop
Modern
Aan het strand

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Straat
Strand

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Straat

Energiebeoordeling

C