



# Villa / Chalet en venta en Benahavís

2.995.000 €

Referencia: R5308810    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 4.075m<sup>2</sup>    Construido: 708m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Mayor, esta excepcional villa independiente orientada al sur ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar desde una generosa parcela de 4.075 m<sup>2</sup>. Esta villa destaca sobre la mayoría por la elegante combinación de la arquitectura andaluza y el diseño interior escandinavo.

La villa cuenta con amplios espacios habitables, amplias terrazas, 5 espaciosos dormitorios con baño, una sala de cine y un gimnasio privado totalmente equipado.

Diseñada para maximizar la luz, la propiedad disfruta de vistas ininterrumpidas al Mediterráneo, con terrazas cubiertas y descubiertas y ventanas de suelo a techo que combinan a la perfección la vida interior y exterior.

Todas las habitaciones tienen acceso a la terraza, baños en suite de mármol y techos altos, combinando elegancia y comodidad. El enorme dormitorio principal tiene dos balcones privados, uno con impresionantes vistas al mar y una bañera de hidromasaje y ducha separada en el baño en suite.

El amplio salón da paso a una terraza cubierta y a un césped soleado con zona de piscina privada. El elegante salón también conecta con el comedor, que a su vez conduce a la cocina totalmente equipada, lo que ofrece un espacio cómodo tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. Hay una terraza abierta junto a la cocina, así como un cenador cubierto y una zona de barbacoa. Todo ello crea el escenario perfecto tanto para el descanso como para el entretenimiento.

En la planta baja, la propiedad sigue impresionando con un amplio gimnasio privado totalmente equipado de estilo loft, una sala de cine con zona de oficina y un garaje doble, que ofrece tanto estilo de vida como practicidad.

Todas las habitaciones tienen grandes armarios empotrados y hay un lavadero independiente y un aseo para invitados.

La gran parcela privada está completamente vallada y garantiza una tranquilidad total, mientras que las terrazas y la piscina ofrecen el mirador perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas al mar y la belleza natural del entorno.

Situada en Monte Mayor, una prestigiosa urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, los residentes disfrutan de paz, privacidad y un impresionante entorno natural, todo ello a solo 9 minutos en coche de la costa, las playas, los restaurantes y los servicios.

Se trata de una oportunidad única para adquirir una villa de lujo que ofrece espacio, vistas y seguridad en una de las comunidades de montaña más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Lavadero  
 Gimnasia  
 Sótano

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panoramic  
 País  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
 Facil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Lujo  
 Reventa  
 Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de la ciudad  
 País  
 Pueblo de montaña  
 Aldea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarmas

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Baños u/f/h

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
 Private  
 More Than One