



Villa / Chalet en venta en Marbella

2.495.000 €

Referencia: R5289592 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.400m² Construido: 335m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Marbella (town)

*Vídeo de dron y vídeo de recorrido disponibles

La Casa ha sido querida, apreciada y disfrutada por sus actuales propietarios durante 10 años, ¡pero ahora comienza una nueva etapa en su vida!

La propiedad ha sido una casa de vacaciones familiar, pero debido al crecimiento de los hijos y la marcha de casa, los actuales propietarios han decidido venderla para reducir el tamaño y dar a otra familia la oportunidad de disfrutarla tanto como ellos.

La casa ofrece un amplio abanico de posibilidades. Sería perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o casa de vacaciones. La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación, por lo que los nuevos propietarios podrán obtener una licencia turística y aprovechar el mercado del alquiler vacacional, lo que la convierte también en una atractiva oportunidad de inversión.

La propiedad se encuentra en la hermosa urbanización Hacienda Las Chapas en Marbella, a poca distancia de los servicios locales y de la playa.

Las fotos y el vídeo describen la casa a la perfección, pero no duden en contactarme para obtener más información sobre la propiedad. ¡Nos vemos pronto!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Good
Montaña	Cerca del puerto	
País	Urbanización	
Jardín	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
	Opcional	Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Seguridad de 24 horas	Private
Ajardinado	Sistema de alarmas	Open
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	More Than One
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Lujo	
	Reventa	