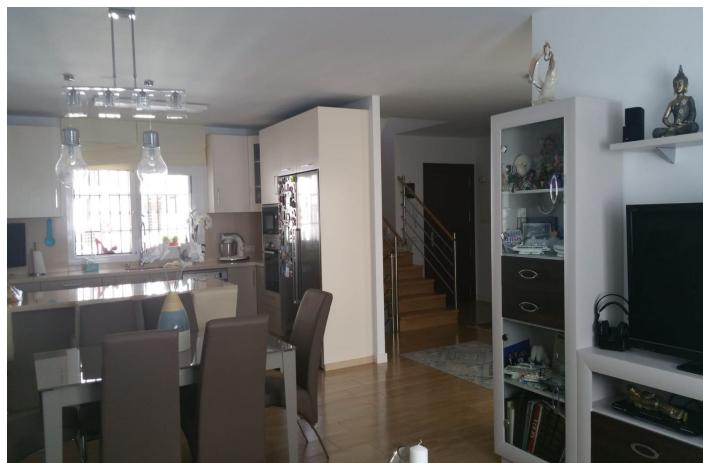




Adosada en venta en Marbella

890.000 €

Referencia: R5309653 Dormitorios: 6 Baños: 4 Construido: 323m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Espectacular Adosado de Diseño: Eficiencia, Espacio y Conectividad Total

Descubra el equilibrio perfecto entre amplitud y modernidad en esta magnífica casa adosada construida en 2017. Con 323 m² construidos sobre una parcela de 200 m², esta vivienda destaca por su solidez, tecnología y un mantenimiento excepcionalmente bajo.

Distribución Pensada para el Confort

La propiedad ofrece una amplitud difícil de encontrar en el mercado actual:

5 Dormitorios: Espacios generosos para toda la familia, invitados o zonas de trabajo.

Garaje Privado: Espacio para dos coches, con maniobra cómoda.

Trastero: Gran capacidad de almacenaje adicional.

Tecnología y Máximo Aislamiento

La casa ha sido proyectada para ofrecer un alto confort térmico y una conectividad sin fisuras:

Aislamiento Premium: Ventanas de alta gama con rotura de puente térmico, que junto a las persianas eléctricas, garantizan un clima interior constante y ahorro energético.

Climatización: Sistema de aire acondicionado instalado.

Sostenibilidad: Equipamiento de placas solares para agua caliente, aprovechando la energía limpia para reducir gastos.

Conectividad de Vanguardia: Una vivienda "conectada" de verdad, con instalación de fibra óptica por cable directa a todas las estancias. Olvida las zonas sin señal; máxima velocidad garantizada en cada habitación.

Una Oportunidad de Inversión Inteligente

A diferencia de otras grandes propiedades, aquí los gastos fijos no son un problema. Disfrute de una comunidad bajísima de solo 31€ al mes, permitiéndole disfrutar de una gran casa de 2017 con costes de mantenimiento mínimos.

Nota destacada: Una vivienda moderna, eficiente y preparada para las necesidades digitales de hoy, con el espacio que tu familia merece.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano	Este	
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Solárium		
Sótano		
Configuración	Condición	Muebles
Urbanización	Excellent	Sin Amueblar
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Aldea		
Ciudad		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Fully Fitted	Private	Underground
		Cochera
		Private
		Covered
Categoría		
Lujo		
Contemporáneo		