



## Villa / Chalet en venta en Coín

520.000 €

Referencia: R5306932 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 474m<sup>2</sup> Construido: 145m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Coín

Villa moderna renovada con paneles solares

Recientemente renovada

- . Luminosa y espaciosa
- . Paneles solares instalados
- . Vivienda unifamiliar en urbanización popular

Nos complace presentar esta villa independiente recientemente renovada, con una ubicación ideal en una codiciada urbanización entre Coín y Alhaurín el Grande.

### Descripción de la propiedad

Al entrar en la propiedad, le impresionará su ambiente luminoso y espacioso. El espacioso salón está situado a la derecha y se comunica directamente con la terraza a la sombra, la piscina y el jardín, creando una distribución interior-exterior perfecta para la vida moderna.

El salón tiene un toque contemporáneo a la vez que ofrece calidez y confort, gracias a una encantadora estufa de leña que proporciona un calor acogedor durante los meses de invierno. Grandes puertas correderas se abren a la terraza, que se convierte en un espacio adicional. Bañada por el sol de la mañana, es ideal para desayunar, relajarse o recibir invitados.

A la izquierda del salón se encuentra la moderna cocina totalmente equipada, con electrodomésticos integrados y amplio espacio de almacenamiento. Una ventana frontal da a la zona de la piscina, lo que la hace práctica y agradable para el día a día.

La planta baja también cuenta con dos dormitorios dobles y un baño familiar. En la planta superior, el dormitorio principal ofrece un espacio privado con baño en suite, vestidor y acceso directo a una terraza privada a través de puertas correderas.

### Exteriores

El espacio exterior cuenta con una terraza, un jardín paisajístico y una zona de piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

### Vistas

Vistas urbanas y a la montaña.

### Acceso

Excelente acceso a las principales carreteras y servicios cercanos.



## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Jardín
Terraza		Urban
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Configuración	Condición	Muebles
Urbanización	Good	Sin Amueblar
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Fully Fitted	Private	Private
Utilidades		
Electricidad		
Agua potable		