



Adosada en venta en Monda

349.000 €

Referencia: R5310958 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 140m² Construido: 203m² Terraza: 18m²





Malaga Inland, Monda

Espaciosa Casa Adosada con Jardín Privado en El Chaparral, Monda

Situada a las afueras del encantador pueblo de Monda, esta casa adosada excepcionalmente espaciosa ofrece más de 200 m² de superficie habitable y una combinación única de confort, flexibilidad y ubicación. Ubicada en la consolidada urbanización El Chaparral, la propiedad se encuentra a solo 25 minutos del interior de Marbella y a poca distancia de Málaga, Mijas, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga.

Monda es un pueblo tradicional andaluz conocido por su ambiente acogedor, sus restaurantes y bares locales, pequeños supermercados, su castillo histórico y la presencia de la Marbella Design Academy, que aporta un carácter internacional a la zona.

La casa forma parte de una comunidad bien mantenida con un fuerte sentido de vecindad. Una parada de autobús con conexiones directas a Marbella se encuentra convenientemente situada justo enfrente de la urbanización. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada.

En su interior, la vivienda destaca por su sensación de amplitud y luminosidad. El actual propietario, un diseñador de moda que ha vivido aquí durante 25 años, reconfiguró la distribución para maximizar el espacio. El antiguo garaje se ha integrado en la zona de estar, creando un generoso diseño de planta abierta pero manteniendo intacta la puerta original del garaje, lo que permite una fácil reconversión si se desea.

La planta principal cuenta con una cocina abierta con todos los electrodomésticos, una zona de comedor, un espacio polivalente adicional y un acogedor salón con hermosas vistas hacia el pueblo. Una pequeña terraza ofrece el lugar perfecto para disfrutar del sol durante el día o del pueblo iluminado por la noche.

En la primera planta, tres dormitorios originales se combinaron en un solo espacio grande y luminoso sin cambios estructurales. Esto significa que la distribución original se puede restaurar fácilmente para volver a crear tres dormitorios. Este nivel también ofrece armarios empotrados, balcones a ambos lados, un cuarto de baño y la posibilidad de añadir un segundo baño.

El amplio sótano se utiliza actualmente como taller de moda, pero se presta perfectamente para un gimnasio, estudio, sala de pasatiempos o espacio de entretenimiento. Desde aquí, hay acceso directo a un jardín privado con vistas despejadas hacia las montañas y el pueblo de Monda — un entorno ideal para la vida al aire libre y las cálidas tardes andaluzas.

Una característica poco común y valiosa de esta propiedad es su conexión a gas natural, lo que permite la instalación de calefacción central para mayor comodidad durante los meses de invierno. También existe la opción de instalar paneles solares en el tejado, ofreciendo una solución económica y sostenible gracias a los muchos días soleados de esta región.

Esta casa adosada es una excelente opción para quienes buscan espacio, flexibilidad, bajos costes de mantenimiento y una ubicación estratégica cerca tanto de la Costa del Sol como del estilo de vida del interior.

Para más información o para concertar una visita, por favor contáctenos.

Nota sobre la propiedad según el documento aportado:

Como bien indica la Nota Simple que compartiste anteriormente, esta propiedad está registrada como una Vivienda



Unifamiliar Adosada en la Finca de Monda N° 9427. El documento confirma que la vivienda consta de tres plantas (sótano, baja y primera), lo cual coincide perfectamente con la descripción de tu anuncio.



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Piso de mármol
- Armarios empotrados
- Wifi
- Fibra óptica
- Sótano

Puntos de vista

- Montaña
- Panoramic
- País

Muebles

- Completamente Amueblada

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- Calle

Orientación

- Sur

Configuración

- Urbanización
- Cerca de la ciudad
- País
- Pueblo de montaña
- Cerca del bosque

Cocina

- Fully Fitted

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Gas

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C caliente
- Chimenea

Condición

- Good

Jardín

- Private

Categoría

- Reventa