



# Appartement au milieu à vendre à Mijas

315 000 €

Référence: R5292763 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 89m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

We are excited to showcase this charming middle floor apartment situated in the prestigious Calanova Sea Golf development (Mijas Costa). Constructed in 2006 and maintained in superb condition, this property spans 112m<sup>2</sup> in total and features a spacious living-dining area, a separate equipped kitchen, two double bedrooms with built-in wardrobes, and two full bathrooms (one being en suite). A highlight is the expansive double-aspect terrace, perfect for taking in the lovely weather throughout the year. Additional amenities include centralized hot/cold air conditioning, marble flooring, and plenty of natural light. The price also covers a subterranean parking spot and a storage unit. The community offers five swimming pools, well-kept gardens, and a tranquil ambiance, just a few minutes away from the Calanova golf course and the beach.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées

Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Services publics

Électricité

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage

### Cote d'énergie

D