



# Appartement au dernier étage à vendre à Mijas

415 000 €

Référence: R5302900    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 82m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

A rare opportunity in Lower Calahonda! This well-presented two-bedroom top-floor apartment is set within a small, sought-after complex just a 10–15 minute walk from the beach, boardwalk, restaurants, and supermarkets.

The property features two spacious double bedrooms, a full bathroom, and a separate washroom that can easily be reconverted into a guest toilet. The bright lounge opens onto a generous south-east facing terrace boasting panoramic sea and pool views. A second west-facing balcony offers the perfect spot to enjoy the afternoon sun.

The apartment also benefits from a good-sized private garage – a valuable and rare addition in this popular area.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Revente

### Orientation

Ouest  
Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près de la ville  
Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Garage  
Private

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité