



Rækkehus til salg i Comares

350.000 €

Reference: R5309233 Soveværelser: 3 Badeværelser: 1 Grundstørrelse: 117m² Byg Størrelse: 132m² Terrasse: 30m²





Axarquía, Comares

I det fortryllende indre af Axarquía, hvor bjergkæder glider blidt over i solbeskinnede dale og hvide landsbyer glimter som perler på bakketoppene, ligger det karakteristiske Comares. Denne autentiske andalusiske landsby, der stolt hæver sig over landskabet, er kendt for sine imponerende udsigter, sine snoede gader og sin varme, tidløse atmosfære. Her lever man i harmoni med naturen, traditionen og roen – langt væk fra travlheden, men alligevel overraskende tilgængeligt.

I en charmerende gade ligger dette smukke og rummelige landsbyhus – en bolig, der ubesværet kombinerer elegance og autenticitet med moderne komfort. Et hus, der emmer af plads, byder lyset velkommen og straks giver en følelse af at komme hjem.

Når man træder ind i boligen, bliver man modtaget i en rummelig stueetage, hvor karakter og varme er i centrum. Den rummelige stue udgør hjertet af huset og giver direkte adgang til en hyggelig gårdhave – en intim terrasse med smukke marokkanske fliser. Her skaber farver, teksturer og sollys sammen en sydlandsk atmosfære, der indbyder til lange aftener ude.

I stuen selv tiltrækker en særlig smuk og effektiv brændeovn straks opmærksomheden. Den er ikke kun et æstetisk prydstykke, men også en effektiv varmekilde, der forener komfort og hygge. Fra dette rum glider man ubesværet udendørs, hvor ved indendørs og udendørs smelter harmonisk sammen.

Køkkenet er usædvanligt rummeligt og fuldstændig renoveret. Det er designet med øje for både funktionalitet og stil og har en ny kvalitetsovn. I forlængelse heraf findes et særdeles praktisk og rummeligt bryggers – ideelt til vaskemaskine, opbevaring og ekstra arbejdsplads. Ved siden af køkkenet ligger desuden en charmerende lille kælder, perfekt som opbevaringsrum eller vinkælder.

En imponerende, høj trappe fører op til øverste etage. Dette arkitektoniske rum giver huset ekstra storhed og bringer rigeligt lys ind. Ovenpå kommer man ud i en overraskende stor natgang, der er perfekt som kontor, læseværelse eller endda som tredje soveværelse.

På denne etage er der to rummelige og lyse soveværelser, begge fuldt møblerede med nye senge og kvalitetsgarderober. Det ene soveværelse har en særlig udsigt over det omgivende landskab – et panorama, der inspirerer hver morgen. Det andet værelse tilbyder også smukke udsigter og ro. (Som nævnt kan der nemt indrettes et tredje soveværelse i natten).

Badeværelset er stilfuldt og fuldstændig renoveret. Det bader i naturligt lys og er udstyret med en ny bruser, håndvask og toilet. Finishen kombinerer moderne komfort med en varm udstråling, der passer perfekt til resten af huset.

Også terrassen ovenpå er smagfuldt indrettet med bord og stole, hvilket gør den til et dejligt sted at nyde morgenmaden i morgensolen eller et glas vin ved solnedgang. Hele huset sælges desuden smagfuldt og fuldt møbleret – klar til indflytning og omhyggeligt indrettet.

Denne bolig tilbyder en sjælden kombination af plads, lys og autenticitet i hjertet af Comares. Den er ideel som en komfortabel privat bolig, men egner sig også udmærket som feriebolig eller udlejningsejendom.

Ligesom landsbyhuset med vores reference R5309218 tilbydes denne ejendom også af den samme ejer. Det unikke er, at begge huse ligger ved siden af hinanden og kan erhverves sammen. I kombination udgør de en enestående mulighed: to karakterfulde boliger, der sammen kan skabe en imponerende helhed – ideel som eksklusiv familieejendom, gæstehus



eller særligt attraktivt udlejningsprojekt.

Comares er omgivet af imponerende vandreruter og naturstier og er et fremragende udgangspunkt for at opdage Andalusien. Beliggende ca. 35 minutter fra kysten og 45 minutter fra Málaga lufthavn kombinerer denne beliggenhed ro, autenticitet og tilgængelighed på en måde, der bliver stadig sjældnere.

For dem, der søger et rummeligt, stilfuldt og indflytningsklart landsbyhus med karakter og muligheder, er dette en særlig mulighed. Et hus med sjæl, lys og udsigt – klar til at begynde et nyt kapitel under den andalusiske sol.

Planlæg hurtigt et besøg...! Det kan også gøres virtuelt...!



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
Trådløst internet
Bryggers

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Mountain Pueblo
Landsby
By

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Klima kontrol

Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg
Forhandle

Synspunkter

Panoramisk
Land
Have
Gårdsplads
Gade
Urban

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Åben
Kommunal
Gade