



Herenhuis te koop in Comares

350.000 €

Referentie: R5309233 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 117m² Perceelgrootte: 132m² Terras: 30m²





Axarquía, Comares

In het betoverende binnenland van de Axarquía, waar bergketens zacht overvloeien in zonovergoten valleien en witte dorpen als parels op heuveltoppen schitteren, ligt het karaktervolle Comares. Dit authentieke Andalusische dorp, trots verheven boven het landschap, wordt geroemd om zijn indrukwekkende uitzichten, zijn kronkelende straatjes en zijn warme, tijdloze sfeer. Hier leeft men in harmonie met natuur, traditie en rust – ver weg van de drukte, maar toch verrassend bereikbaar.

In een charmante straat bevindt zich dit prachtige en royale dorps huis – een woning die elegantie en authenticiteit moeiteloos combineert met hedendaags comfort. Een huis dat ruimte ademt, licht verwelkomt en meteen een gevoel van thuiskomen oproept.

Bij het betreden van de woning wordt men ontvangen in een ruime benedenverdieping waar karakter en warmte centraal staan. De royale leefruimte vormt het hart van het huis en geeft directe toegang tot een sfeervolle benedenkoer – een intiem terras afgewerkt met prachtige Marokkaanse tegels. Hier creëren kleur, textuur en zonlicht samen een zuiderse ambiance die uitnodigt tot lange avonden buiten.

In de leefruimte zelf trekt een bijzonder mooie performante kachel onmiddellijk de aandacht. Niet alleen een esthetisch pronkstuk, maar ook een efficiënte warmtebron die comfort en gezelligheid samenbrengt. Vanuit deze ruimte vloeit men moeiteloos naar buiten, waardoor binnen en buiten harmonieus in elkaar overlopen.

De keuken is uitzonderlijk ruim en volledig vernieuwd. Ze werd ontworpen met oog voor functionaliteit én stijl en beschikt over een nieuwe kwaliteitskachel. Aansluitend bevindt zich een bijzonder praktische en ruime bijkeuken – ideaal voor wasmachine, opslag en extra werkruimte. Naast de keuken ligt bovendien een charmant klein keldertje, perfect als voorraadruimte of wijnopslag.

Een indrukwekkende, hoge traphal leidt naar de bovenverdieping. Deze architecturale ruimte geeft het huis extra grandeur en brengt overvloedig licht binnen. Boven komt men uit op een verrassend grote nachthal, die zich perfect leent als bureau, leesruimte of zelfs als derde slaapkamer.

Op deze verdieping bevinden zich twee royale en lichte slaapkamers, beide volledig gemeubeld met nieuwe bedden en kwalitatieve kasten. Eén slaapkamer geniet van een bijzonder vergezicht over het omliggende landschap – een panorama dat elke ochtend opnieuw inspireert. De tweede kamer biedt eveneens prachtige zichten en rust. (Zoals vermeld kan er in de nachthal eenvoudig een derde slaapkamer worden geïnstalleerd).

De badkamer is stijlvol en volledig vernieuwd. Ze baadt in natuurlijk licht en is uitgerust met een nieuwe douche, lavabo en toilet. De afwerking combineert modern comfort met een warme uitstraling die perfect aansluit bij de rest van het huis.

Ook het buitenterras boven werd smaakvol ingericht met tafel en stoelen, waardoor het een heerlijke plek vormt voor ontbijt in de ochtendzon of een glas wijn bij zonsondergang. Het volledige huis wordt bovendien met smaak en volledig gemeubeld verkocht – instapklaar en zorgvuldig ingericht.

Deze woning biedt een zeldzame combinatie van ruimte, licht en authenticiteit in het hart van Comares. Ze is ideaal als comfortabele privéwoning, maar leent zich eveneens uitstekend als vakantiewoning of opbrengsteigendom.



Net zoals bij het dorpshuis met onze referentie R5309218 wordt ook dit eigendom aangeboden door dezelfde eigenaar. Uniek is dat beide huizen naast elkaar liggen en samen kunnen worden verworven. In combinatie vormen zij een uitzonderlijke opportuniteit: twee karaktervolle woningen die samen één indrukwekkend geheel kunnen creëren – ideaal als exclusief familiebezit, gastenverblijf of bijzonder aantrekkelijk verhuurproject.

Comares is omringd door indrukwekkende wandelroutes en natuurpaden en vormt een uitstekende uitvalsbasis om Andalusië te ontdekken. Gelegen op ongeveer 35 minuten van de kust en 45 minuten van de luchthaven van Málaga, combineert deze locatie rust, authenticiteit en bereikbaarheid op een manier die steeds zeldzamer wordt.

Voor wie op zoek is naar een ruim, stijlvol en instapklaar dorpshuis met karakter en mogelijkheden, is dit een bijzondere kans. Een huis met ziel, licht en uitzicht – klaar om een nieuw hoofdstuk te beginnen onder de Andalusische zon.

Plan snel een bezoek..! Het kan ook virtueel..!



Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Dubbel glas

Wifi

Bijkeuken

Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij de stad

Mountain Pueblo

Dorp

Dorp

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Klimaatcontrole

Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Categorie

Vakantiehuisen

Investering

Luxe

Wederverkoop

Koopje

Keer bekeken

Panoramisch

Land

Tuin

Binnenplaats

Straat

Stedelijk

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Open

Gemeenschappelijk

Straat