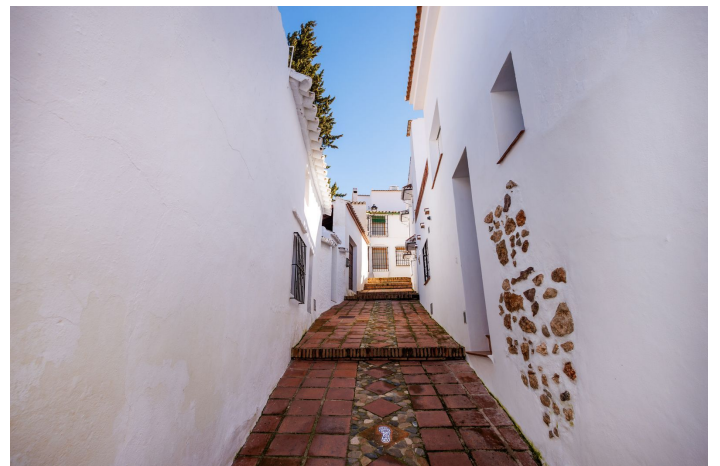




Rækkehus til salg i Comares

550.000 €

Reference: R5309218 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 869m² Byg Størrelse: 142m² Terrasse: 443m²





Axarquía, Comares

I hjertet af den fortryllende region Axarquía, hvor bakkerne strækker sig bølgende mod horisonten og hvide landsbyer glimter under den andalusiske sol, ligger det maleriske Comares. Denne region, der er kendt for sin uberørte natur, vidtstrakte vandreruter og betagende panoramaudsigter, bliver ofte rost som et af de smukkeste områder i det sydlige Spanien. Comares selv, majestætisk beliggende på en bjergkam, tilbyder en spektakulær udsigt over dale, olivenlunde og imponerende bjergkæder. Landsbyen emmer af historie. For århundreder siden blev det beboet af maurerne, og deres indflydelse kan stadig mærkes i de smalle gader, arkitekturen og den varme, autentiske atmosfære, der gør landsbyen så unik. Her hersker ro, skønhed og en tidløs følelse af at komme hjem.

I udkanten af denne smukke hvide landsby, i en lille og rolig gade med fantastisk udsigt over bjergene, ligger en af de smukkeste ejendomme i Comares, ifølge mange endda landsbyens perle. Det, der gør dette hus virkelig exceptionelt, er den sjældne og fuldstændigt murede have: en oase af privatliv og grønne omgivelser, som man næppe finder i landsbyen.

Gennem en stor, gammel traditionel træport kommer man ind i en paradisisk indre have. Frugttræer, statelige cypresser og en overflod af blomster skaber en intim, middelhavsstemning, hvor ro og skønhed mødes. På ejendommen er der to separate boliger, der er harmonisk integreret i denne unikke omgivelse. Begge huse har egen køkken, badeværelse og soveværelser, hvilket giver utallige muligheder – fra rummelig privat bolig til gæstebolig eller udlejningsejendom.

De forskellige terrasser i den indre have er omhyggeligt orienteret, så man kan nyde sol eller skygge på ethvert tidspunkt af dagen. En terrasse med en charmerende amerikansk gyngesving tilbyder en betagende udsigt over bjergene – et sted, hvor tiden synes at stå stille. I haven findes desuden en smuk gammel, stor pejs, der er ideel til at samles om aftenen ved ilden eller til at arrangere en hyggelig grillaften under stjernehimlen.

Hovedhuset er fuldstændig renoveret med respekt for dets mauriske inspiration, en subtil henvisning til landsbyens rige historie. Autentiske elementer er bevaret, mens alle el- og vandledninger er fuldstændig fornyet, hvilket garanterer moderne komfort.

Når man kommer ind, bliver man budt velkommen i en imponerende høj stue med en lofthøjde på hele fem meter. Dette rum udstråler storhed og varme og er udstyret med en ny Brunner-pejsovn – i absolut topkvalitet – som sammen med den hyggelige tv-hjørne skaber en luksuriøs og behagelig atmosfære. Derefter er der en anden stue, indrettet til hyggelig low dining med en smuk marokkansk salon. Også her er der installeret en ny kvalitetsovn, som giver hvert rum varme og karakter.

Badeværelset i stueetagen er blevet fuldstændig renoveret og kombinerer moderne komfort med autentisk charme. Køkkenet er også blevet fuldstændig renoveret og udstyret med nye apparater, en ny indbygget pejs og højkvalitetsudstyr, herunder et Samsung-køleskab, en ny vaskemaskine og tørretumbler i det praktiske bryggers. Fra køkkenet er der direkte adgang til et særdeles stilfuldt udekøkken med nybygget grill og vask – en drøm for dem, der elsker lange sommeraftener og udendørs middage.

På øverste etage er der to soveværelser, hvoraf det ene har adgang til en dejlig terrasse med igen den imponerende udsigt over bjergene.

Det andet hus, der ligger i haven, har en hyggelig stue med køkken og et nyt badeværelse i stueetagen. På første sal er der et usædvanligt rummeligt og idyllisk værelse med fem store vinduer med udsigt over bjerglandskabet. Her er der også installeret en ny pejs, der sikrer komfort og stemning hele året rundt.



Denne ejendom er uden tvivl unik og sjælden. Den kombinerer autenticitet, charme, privatliv og komfort på en måde, man sjældent ser. Huset sælges fuldt møbleret og er klar til indflytning, inklusive indretning og inventar. Det giver mulighed for at bo i det større hus selv og bruge det mindre som gæstehus eller udlejningsejendom.

Desuden udbydes det tilstødende hus til salg af samme ejer, vores reference R5309233. Sammen kan disse ejendomme forenes til en imponerende helhed med tre boliger – ideel som eksklusiv familieejendom eller som et særligt attraktivt ferieudlejningsprojekt.

Comares er omgivet af adskillige vandreruter, herunder flere GR-stier, og er et perfekt udgangspunkt for at opdage Andalusien. Beliggende i trekanten mellem Granada, Sevilla og Córdoba, og kun 35 minutter fra kysten og 45 minutter fra Málaga lufthavn, kombinerer denne beliggenhed absolut ro med fremragende tilgængelighed.

For dem, der søger noget virkelig ekstraordinært – en autentisk ejendom med karakter, sjæl, historie og betagende udsigt – er dette hus en unik mulighed. En sjælden perle i hjertet af Andalusien, klar til at byde velkommen til en ny ejer, der værdsætter skønhed, ro og eksklusivitet.

Kontakt os hurtigt for en fremvisning! Det kan også gøres virtuelt!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Monterede garderober
Gæstehus
Bryggers
Grill
Gæstelejlighed

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Mountain Pueblo
Landsby
By

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Kommunal
Gade

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg