



Villa / Chalet en venta en Estepona

1.480.000 -
1.655.000 €

Referencia: R5311702 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 211m² Terraza: 162m² - 225m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Un exclusivo proyecto residencial contemporáneo en la Costa del Sol, diseñado para “redefinir la vida junto al mar” a través de viviendas serenas y centradas en el diseño, que priorizan la calidad de vida y el confort diario.

Ubicado en Seghers, Estepona, una de las zonas residenciales más codiciadas de la ciudad, que combina privacidad, naturaleza y cercanía al mar.

Un tema central es la vida conectada y de planta abierta: el salón, el comedor y la cocina se conciben como un espacio luminoso, continuo, para potenciar la amplitud, el confort y un estilo de vida moderno. Los grandes ventanales de suelo a techo se destacan como una característica clave para maximizar la luz natural y crear un ambiente cálido durante todo el día. Una visión “mediterránea de vanguardia”-líneas limpias y contemporáneas y una selección deliberada de formas y materiales pensada para crear espacios inspiradores y funcionales. La narrativa de diseño subraya una arquitectura que encaja con su entorno y busca un estilo moderno con una sensación atemporal.

Las zonas exteriores se presentan como un elemento definitorio, diseñadas para disfrutarse durante todo el año y concebidas como una extensión del interior. La terraza principal se describe como un enlace directo con la zona de salón/comedor/cocina e incorpora áreas diferenciadas, como comedor exterior y un espacio lounge relajado, junto a la piscina privada para mayor confort y privacidad. Las terrazas de la planta superior, conectadas a la suite principal, se orientan para ofrecer vistas panorámicas y un uso tranquilo y privado (leer, relajarse, etc.).



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Solárium
- Sótano

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Private
- Open

Control climatico

- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Private

Utilidades

- Teléfono

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Jardín
- Piscina
- Playa

Piscina

- Private

Seguridad

- Teléfono de entrada

Categoría

- Lujo
- Nuevo desarrollo