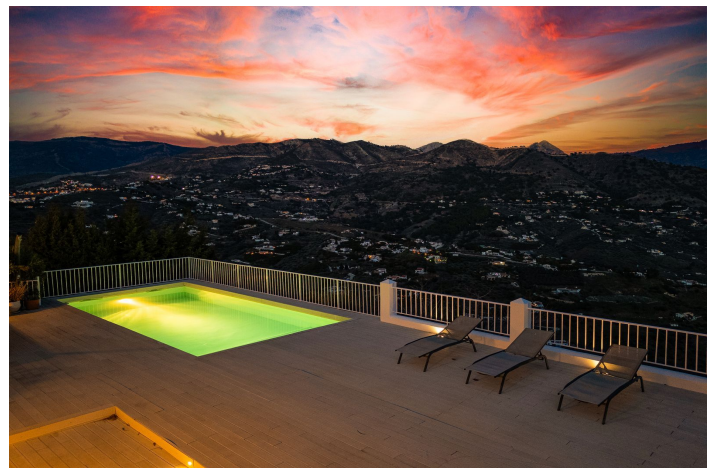




## Vrijstaande villa te koop in C3mpeta

650.000 €

Referentie: R5309170 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.492m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 226m<sup>2</sup> Terras: 160m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeeta

Exclusieve vrijstaande villa met gastenappartement en privézwembad in Cómpeeta

Elegante vrijstaande villa gelegen in een bevoorrechte natuurlijke enclave, op slechts 3 km van het centrum van Cómpeeta, met comfortabele toegang en een ononderbroken panoramisch uitzicht op het natuurpark Sierras de Tejada, Almijara en Alhama.

De woning biedt absolute privacy en bestaat uit een hoofdgebouw en een volledig onafhankelijk gastenappartement. Het heeft 4 slaapkamers, 3 badkamers, ruime zonnige terrassen, een privé zoutwaterzwembad en zorgvuldig onderhouden volgroeide tuinen.

Met 191,5 m<sup>2</sup> bebouwd op een perceel van 1.490 m<sup>2</sup> is de villa volledig gerenoveerd door een architect en interieurontwerper en verkeert in uitstekende staat. Het heeft een geldige SWOT-analyse, warme/koude airconditioning, twee pelletkachels in het huis en een houtkachel in het gastenappartement, dubbele beglazing en wordt grotendeels gemeubileerd verkocht.

Een ideaal pand als hoofdverblijfplaats, een hoogwaardig tweede huis of een selecte investering in het binnenland van de Costa del Sol.

De vermelde verkoopprijs is exclusief de makelaarscommissie. Deze kosten moeten apart door de koper worden betaald.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Gastappartement  
Wood Flooring

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Pool

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Land  
Mountain Pueblo

### Meubilair

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Voorwaarde

Uitstekend  
Recentelijk gerenoveerd

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Meer dan een