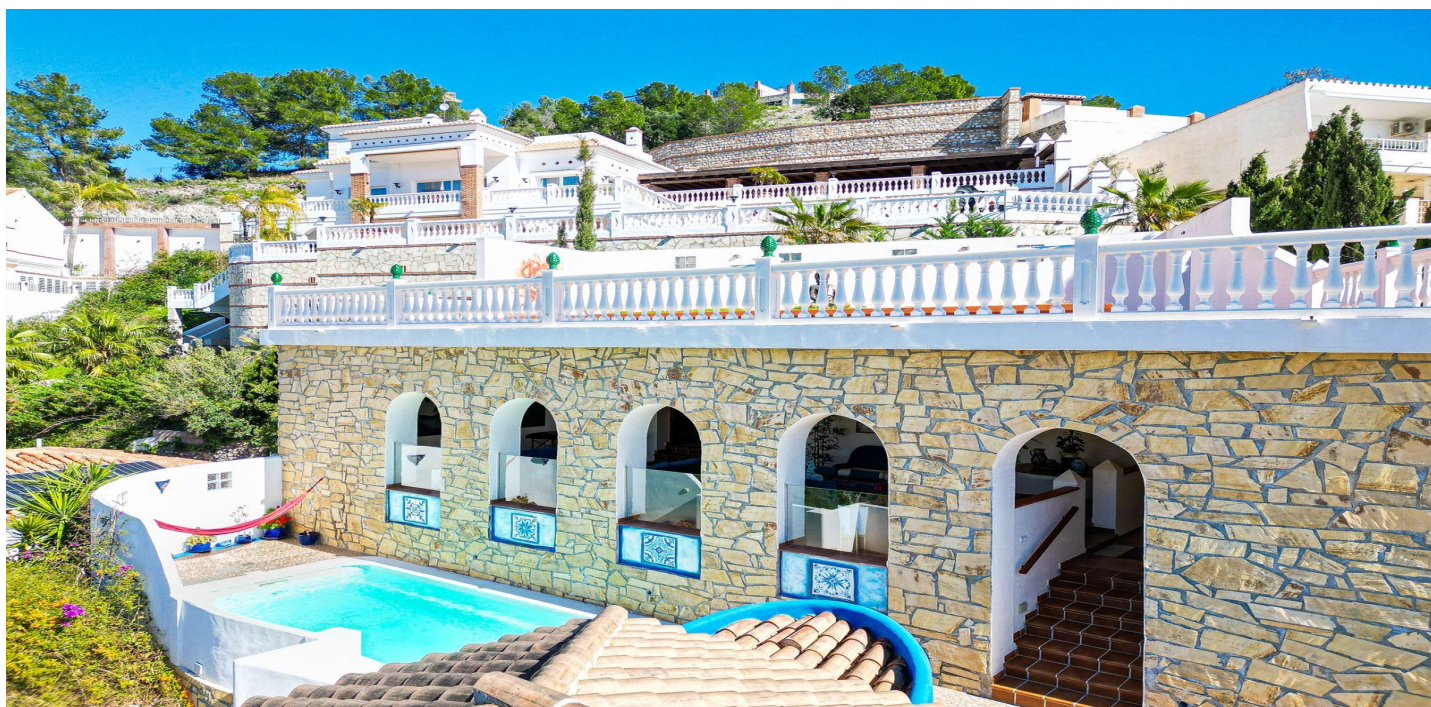




Villa détachée à vendre à Almuñecar

849 000 €

Référence: R5308630 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 500m² Construite: 367m²





Costa Tropical, Almuñecar

Villa Georgia,

Une résidence exclusive à Cotobro, Almuñecar

Bienvenue à la Villa Georgia, une magnifique villa située dans le quartier résidentiel très prisé de Cotobro, à la périphérie d'Almuñecar, au cœur de la Costa Tropical. Ici, vous profiterez chaque jour du calme, de la mer et du soleil, dans l'un des plus beaux endroits de la côte andalouse. Avec les plages de Cotobro à quelques pas et plus de 300 jours de soleil par an, cette propriété offre une combinaison unique de confort, d'intimité et de vues imprenables sur la Méditerranée.

La villa dispose actuellement de 3 chambres spacieuses et de 3 salles de bains, avec la possibilité de créer des chambres supplémentaires. La maison est entièrement équipée avec tout le confort moderne, y compris la climatisation dans toutes les pièces et un ascenseur qui relie les différents étages. Au premier étage, vous trouverez deux chambres spacieuses ; un étage plus haut, vous trouverez le salon spacieux, où la lumière, l'espace et la convivialité sont au centre de l'attention. En outre, il y a deux garages ou salles de loisirs et un parking suffisant pour plusieurs voitures.

La maison est entourée de plusieurs terrasses, chacune avec sa propre atmosphère et suffisamment d'endroits ombragés. De charmants escaliers, qui relient tous les niveaux, vous mènent à la piscine d'eau salée située plus haut, où intimité et détente sont garanties. L'un des atouts particuliers de cette villa est son espace isolé dédié au yoga, aux loisirs ou à la vie quotidienne, avec ses magnifiques fenêtres cintrées qui offrent une vue magique sur la plage de Cotobro et le port de plaisance de Marina del Este. Ici, vous trouverez la paix totale. Depuis cet espace, vous accédez également à un appartement séparé et à l'impressionnante terrasse sur le toit, où vous pouvez profiter en toute sérénité de la méditation, de la détente et du spectaculaire coucher de soleil sur la mer.

La Villa Georgia est plus qu'une simple maison, c'est un lieu où se conjuguent qualité de vie, espace et expérience. Une propriété idéale pour une résidence permanente, un séjour hivernal ou un investissement sur la côte espagnole.

Pour une visite ou plus d'informations, contactez-nous !



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Maison d'hôtes
- Buanderie
- Barbecue
- Appartement
- Salle de sport
- Solarium
- Salle de jeux
- Sous-sol

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Pays
- Jardin
- Piscine
- Rue
- Plage
- Port

Piscine

- Private

Jardin

- Private
- Entretien facile

Services publics

- Électricité
- Eau potable

Orientation

- Sud-ouest

Paramètre

- En bord de mer
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville
- Village
- Ville
- En bord de mer

Meubles

- Optional

Sécurité

- Complexe fermé

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Revente

Contrôle du climat

- Climatisation
- A / C pré-installé
- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Garage
- Private
- Ouvrir
- Plus d'un
- Covered
- Rue