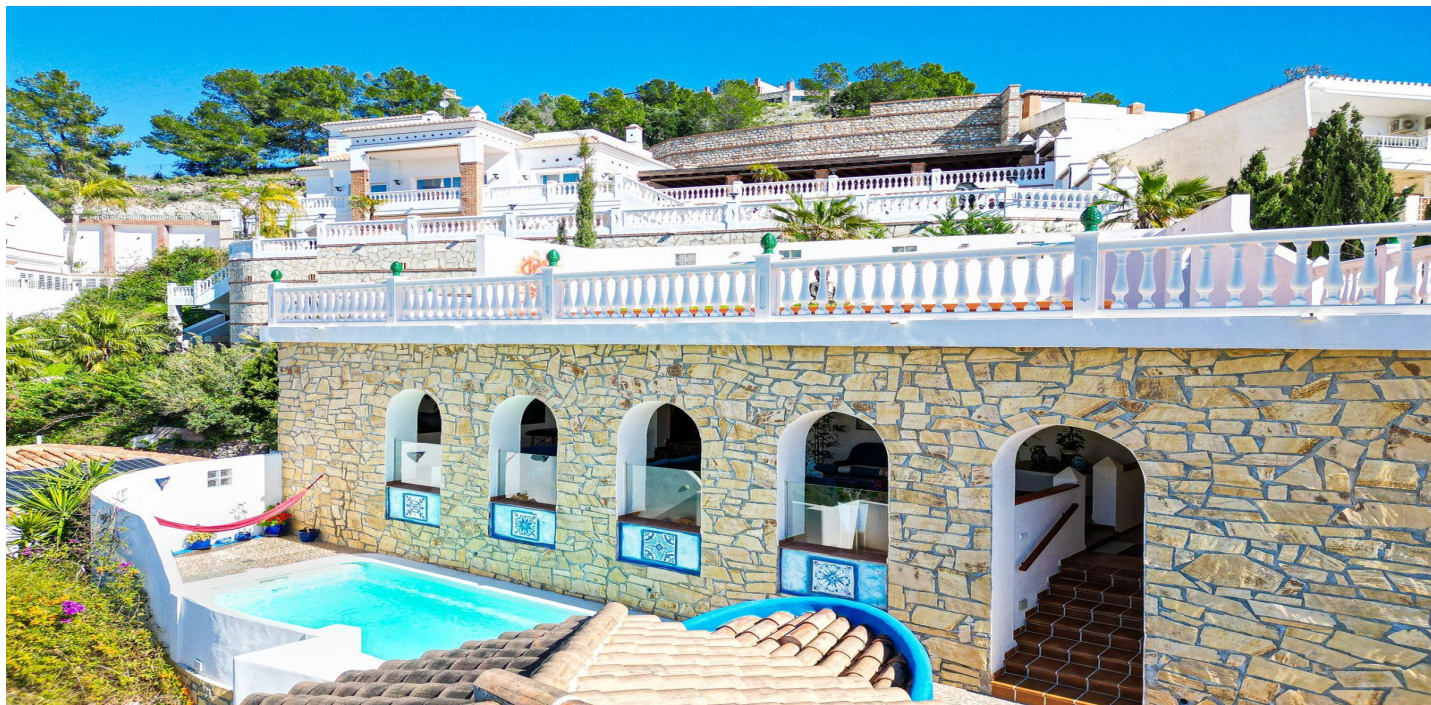




Vrijstaande villa te koop in Almuñecar

849.000 €

Referentie: R5308630 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 367m²





Costa Tropical, Almuñécar

Villa Georgia,

Exclusief wonen in Cotobro, Almuñécar

Welkom in Villa Georgia, een prachtige villa gelegen in de geliefde woonwijk Cotobro, aan de rand van Almuñécar, in het hart van de Costa Tropical. Hier geniet u dagelijks van rust, zee en zon, op een van de mooiste locaties aan de Andalusische kust. Met de stranden van Cotobro op wandelafstand en meer dan 300 zonnige dagen per jaar, biedt deze eigendom een unieke combinatie van comfort, privacy en adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee.

De villa beschikt momenteel over 3 ruime slaapkamers en 3 badkamers, met de mogelijkheid om extra slaapkamers te creëren. De woning is volledig uitgerust met modern comfort, waaronder airconditioning in alle ruimtes en een lift die de verschillende verdiepingen met elkaar verbindt. Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers; een niveau hoger vindt u de royale woonkamer, waar licht, ruimte en gezelligheid centraal staan. Daarnaast zijn er twee garages of hobbyruimtes en is er voldoende parkeergelegenheid voor meerdere wagens.

Rondom de woning bevinden zich verschillende terrassen, elk met hun eigen sfeer en voldoende schaduwrijke plekken. Via charmante trappartijen, die alle niveaus met elkaar verbinden, bereikt u het hoger gelegen zoutwaterzwembad waar privacy en ontspanning gegarandeerd zijn. Een bijzondere troef van deze villa is de afgelegen yoga-, hobby- of woonruimte met prachtig afgewerkte boogramen die een magisch uitzicht bieden over het strand van Cotobro en de jachthaven van Marina del Este. Hier komt u volledig tot rust. Vanuit deze ruimte bereikt u bovendien een apart appartement én het indrukwekkende dakterras, waar u in alle sereniteit kunt genieten van meditatie, ontspanning en de spectaculaire zonsondergang boven zee.

Villa Georgia is meer dan een woning, het is een plek waar levenskwaliteit, ruimte en beleving samenkomen. Een ideale eigendom voor permanente bewoning, overwintering of als investering aan de Spaanse kust.

Voor een bezichtiging of meer informatie contacteer ons!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Gasthuis
Bijkeuken
Barbecu
Gastappartement
Sportschool
Solarium
Spelletjeskamer
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Straat
Strand
Port

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Strand
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dorp
Aan het strand

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt
Straat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop