



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

330.000 €

Referenz: R5305249 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 64m² Terrasse: 11m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

2-Schlafzimmer-Wohnung mit Meerblick in Mercurio – Riviera del Sol

Diese nach Süden ausgerichtete 2-Schlafzimmer-Wohnung befindet sich in der bekannten Wohnanlage Mercurio in Riviera del Sol und bietet einen schönen Meerblick zwischen den umliegenden Gebäuden sowie eine ausgezeichnete Lage in fußläufiger Entfernung zu allen Einrichtungen.

Die bebaute Fläche beträgt 74 m² (inklusive Terrasse) und verteilt sich auf:

2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

Offene Küche

Helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse

Die Wohnung wurde ursprünglich 1983 erbaut und befindet sich in gutem Allgemeinzustand. Küche und Bad wurden in den letzten Jahren renoviert. Die Ausstattungen sind nicht hochwertig im Luxussegment, jedoch funktional und gepflegt, wodurch sich die Immobilie ideal als Ferienwohnung oder Investitionsobjekt eignet.

Die südlich ausgerichtete, überdachte Terrasse genießt ganztägig Sonne und bietet angenehmen Meerblick. Sie bietet ausreichend Platz für eine Sitzecke und einen Esstisch.

Weitere Merkmale:

Verkauf möbliert

Klimaanlage (ca. 1 Jahr alt)

Gebäude außen vor ca. 9 Monaten komplett neu gestrichen

Gemeinschaftspool

Touristische Vermietungslizenz vorhanden

Parkmöglichkeiten auf der Straße

Die Wohnung ist über eine Treppe (eine Etage nach unten) erreichbar. Das Gebäude verfügt über keinen Aufzug.

Strand, Supermarkt, Restaurants und weitere Einrichtungen sind fußläufig erreichbar. Ein Tennis- und Sportclub befindet sich in unmittelbarer Nähe. Aufgrund der zentralen Lage ist ein Auto nicht zwingend erforderlich.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
Glasfaser

Ansichten

Meer
Straße
Urban

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Gut
Gerecht

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Street