



Middenverdieping appartement te koop in Mijas

330.000 €

Referentie: R5305249 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 64m² Terras: 11m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

2-slaapkamer appartement met zeezicht in Mercurio – Riviera del Sol

Gelegen in het bekende complex Mercurio in Riviera del Sol biedt dit op het zuiden gelegen appartement een mooi zeezicht tussen de omliggende gebouwen en een uitstekende ligging op loopafstand van alle voorzieningen.

Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 74 m² (inclusief terras) en bestaat uit:

2 slaapkamers

1 badkamer

Open keuken

Lichte woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras

De woning is oorspronkelijk gebouwd in 1983 en verkeert in goede staat. De keuken en badkamer zijn in de afgelopen jaren vernieuwd. De afwerking is niet high-end, maar praktisch en goed onderhouden, waardoor het appartement zeer geschikt is als tweede woning of verhuurinvestering.

Het overdekte terras op het zuiden geniet de hele dag zon en biedt een prettig zeezicht. Er is voldoende ruimte voor een zithoek, eettafel en extra zitplaatsen.

Aanvullende kenmerken:

Wordt verkocht inclusief meubels

Airconditioning (ongeveer 1 jaar oud)

Gebouw recent aan de buitenzijde volledig geschilderd (ca. 9 maanden geleden)

Gemeenschappelijk zwembad

Vakantieverhuurlicentie aanwezig

Parkeren aan de straat (doorgaans voldoende beschikbaar)

Gelegen op loopafstand van strand, supermarkt, restaurants en overige voorzieningen. Tennis- en sportclub om de hoek. Door de centrale ligging is een auto niet noodzakelijk.

Een uitstekende optie als vakantiewoning, investering of zorgeloze “lock-up-and-leave” aan de Costa del Sol.

Belangrijk: Het appartement is bereikbaar via één trap naar beneden. Het gebouw beschikt niet over een lift.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Glasvezel

Keer bekeken

Zee
Straat
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Goed
Eerlijk

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Straat