



Stadthaus zum Verkauf in Casares

412.000 €

Referenz: R5311870 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 208m²





Costa del Sol, Doña Julia

Entdecken Sie dieses charmante Einfamilienhaus in der exklusiven Wohnanlage Doña Julia in Casares, Málaga. Eine Immobilie, die Komfort, Großzügigkeit und eine erstklassige Lage vereint – perfekt für alle, die Ruhe und hohe Lebensqualität suchen.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet funktionale Räume für die ganze Familie.

- Im Untergeschoss befindet sich ein offener Raum mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten: Hobbyraum, Fitnessraum, Abstellraum oder auch ein privates Büro.

- Im Erdgeschoss befinden sich die Gemeinschaftsräume für den Alltag. Dazu gehören ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine Küche, ein Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC. Von hier aus gelangen Sie auf eine gemütliche überdachte Veranda oder Terrasse – ideal für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über.

Das Obergeschoss beherbergt den Schlafbereich mit Eingangshalle, Flur, zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei Badezimmern, die Privatsphäre und Komfort bieten. Eine große, offene Terrasse lädt zum Genießen des Klimas der Costa del Sol und des atemberaubenden Panoramablicks ein.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen privaten Garten zur alleinigen Nutzung, der sich ideal zum Entspannen, Grillen oder ungestörten Sonnenbaden eignet. Mit 208 m² Wohnfläche sind die Räume geräumig, funktional und flexibel an alle Bedürfnisse anpassbar.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein komplettes Haus mit Garten, großzügigen Räumen und privilegierter Lage in einer der begehrtesten Gegenden Málagas zu erwerben.

Die Wohnanlage Doña Julia besteht aus mehreren geschlossenen Wohngebieten mit überwiegend Einfamilienhäusern und gemeinschaftlich genutzten Einrichtungen. Das Anwesen liegt nur 2.200 Meter vom Strand entfernt und direkt neben einem Golfplatz. Es bietet zudem einen atemberaubenden Meerblick und verbindet so perfekt das sportliche Umfeld mit der mediterranen Landschaft.

Reihenhaus Stadthaus, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 208 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch.

Merkmale : Einbauschränke, Private Terrasse, Abstellraum, Marmorfußboden, Keller.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Nicht Montiert.

Parkmöglichkeit : Privat.

Kategorie : Golf, Ferienhäuser, Investition.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Marmorböden

Einbauschränke

Keller

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Möbel

Nicht eingerichtet

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Golf

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe des Meeres

Küche

Nicht angepasst

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Zustand

Exzellent

Parken

Privat