



Villa détachée à vendre à Mijas

1 100 000 €

Référence: R5311792 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 800m² Construite: 249m²





Costa del Sol, Torrenueva

Située dans un quartier résidentiel calme et bien établi, cette villa bénéficie d'une position dominante offrant une vue imprenable sur la Méditerranée et une intimité exceptionnelle.

Son architecture, imprégnée du caractère méditerranéen traditionnel, se caractérise par des toits de tuiles et une esthétique chaleureuse et intemporelle qui confère à la propriété une personnalité unique.

Depuis l'entrée, un escalier mène à la résidence principale de 147 m², ainsi qu'à la piscine et à ses vastes terrasses offrant une vue panoramique sur la mer. C'est ici que se déroule le quotidien : un séjour avec accès direct à l'extérieur, une cuisine séparée avec buanderie et trois chambres avec deux salles de bains. L'espace extérieur est un des atouts majeurs de la maison : une généreuse terrasse conçue pour être pleinement appréciée, avec des espaces ouverts et une partie vitrée permettant une utilisation tout au long de l'année.

La transition entre l'intérieur et l'extérieur est fluide, faisant de cet espace le cœur de la maison, sublimé par la piscine et l'ouverture sur la mer.

De plus, la propriété comprend une maison d'hôtes indépendante de 77 m² avec deux chambres, une cuisine et une salle de bains, également orientée vers l'extérieur et offrant une vue sur la mer. Un espace idéal pour la famille, les invités ou pour un usage flexible.

La villa dispose également d'un garage et d'espaces paysagers qui préservent l'intimité et renforcent le caractère résidentiel des environs.

La maison est bien entretenue et habitable en l'état. Une rénovation esthétique lui permettrait de s'adapter aux standards contemporains sans en altérer le charme.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Système d'alarme

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer

Cuisine

Entièrement équipée

Services publics

Électricité
Eau potable

Contrôle du climat

Climatisation
A / C chaud

Condition

Bien

Jardin

Private

Catégorie

Revente