



Radhus till salu i Marbella

995 000 €

Referens: R5309338 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 185m² Bygga: 160m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Upptäck denna sällsynta möjlighet att förvärva ett charmigt radhus till salu i Los Altos de Aloha, en av de mest eftertraktade bostadsområdena i Nueva Andalucía, Marbella. Perfekt placerat i frontlinjen mot poolen erbjuder denna välskötta fastighet komfort, avskildhet och en genuin andalusisk livsstil.

Beläget inom ett säkert, inhägnat område har bostaden en ljus och rymlig planlösning fördelad på två våningar:

Bottenvåning:

- Välkomnande entré med gästtoalett.
- Rymligt kök med golvvärme och serveringslucka.
- Matplats och vardagsrum i etage med stora skjutdörrar som öppnar upp mot en solig terrass i sydvästläge med utsikt över de gemensamma trädgårdarna.

Övervåning:

- Master bedroom med eget badrum och tillgång till privat terrass.
- Två ytterligare dubbelrum som delar på ett modernt badrum.

Detta radhus i sydvästläge är idealiskt för att njuta av Marbellas solsken året runt.

Unik egenskap:

Till skillnad från andra enheter har detta radhus en utökad täckt terrass, för närvarande inredd som bodega och grillplats – perfekt för att underhålla gäster eller njuta av Marbellas livsstil året om. Det är en utmärkande detalj som tillför exceptionellt värde och charm.

Ytterligare egenskaper:

- Carport för parkering.
- Förråd.
- Möjlighet att köra ända fram till ytterdörren med korttidslastnings-/lossningsområde.
- Utomhuspool (öppen året runt).
- Uppvärmad utomhuspool (öppen under sommarmånaderna).
- Barnpool.
- Gemensamma padel- och tennisbanor.

Oavsett om du söker ett semesterboende, en permanent bostad eller en investeringsfastighet i Nueva Andalucía, uppfyller detta radhus alla kriterier. Beläget endast några minuter från Aloha Golf, Puerto Banús, ledande internationella skolor och all service.

Missa inte chansen att äga ett hem i Altos de Aloha – där läge möter livsstil.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass
Marmorgolv
Monterade garderober
Grilla
Paddeltennis

Åsikter

Hav
Trädgård

Kök

Delvis monterad

Energikär

E

Orientering

Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära skolor

Trädgård

Privat

CO2 -utsläppsgradering

D

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Slå samman

Gemensam
Uppvärmad

Parkering

Täckt