



Rækkehus til salg i Velez-Málaga

630.000 €

Reference: SP1485 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 143m² Byg Størrelse: 215m² Terrasse: 105m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Nybyggede rækkehuse med 4 soveværelser i Torre del Mar, kun 800 m fra strandenModerne familiehuse på Costa del SolDette eksklusive boligkompleks består af 21 moderne rækkehuse med 4 soveværelser beliggende i Torre del Mar, et af de mest eftertragtede kystområder i Axarquia-regionen på Costa del Sol. Disse rummelige boliger ligger kun 800 meter fra stranden og er ideelle for familier, der søger komfort, udendørsliv og nærhed til havet.Torre del Mar er kendt for sine lange sandstrande, livlige promenade, fremragende gastronomi og året rundt-service. Byen tilbyder en perfekt balance mellem afslappet kystliv og moderne infrastruktur med skoler, sundhedscentre, shoppingområder og sportsfaciliteter inden for rækkevidde.Rummelig indretning over fire etager med privat solariumHvert rækkehus er fordelt over tre hovedetager plus et privat solarium på taget på ca. 48 m2, der tilbyder generøse indendørs og udendørs rum.Kælderniveauet omfatter privat parkering til to biler, et multifunktionelt rum med naturligt lys, der kan bruges som spillerum, kontor eller ekstra soveværelse, et vaskerum og et gæstetoilet.I stueetagen er den åbne stue og køkkenområdet forbundet direkte med terrassen foran og den private have. Denne etage har også et soveværelse og et fuldt udstyret badeværelse, hvilket gør den ideel til gæster eller flergenerationsboliger. En ekstra terrasse bagved giver yderligere udendørs plads.Første sal har tre ekstra soveværelser og to badeværelser, hvoraf det ene er en suite, samt to terrasser foran og bagved ejendommen.Kvalitetsspecifikationer og energieffektivitetDisse nybyggede boliger leveres med finish i høj kvalitet og moderne installationer, herunder:Indbygget køkken med keramisk kogeplade, vask og emhætteFuldt installeret kanaliseret airconditionAerotermsk system til varmt vandBadeværelser med møbler, spejle og bruseskærmeElektriske skodder i stuen og soveværelserneVideointercom-systemBoligkomplekset har også anlagte haver og en fælles swimmingpool, som beboerne kan benytte.Fremragende beliggenhed tæt på stranden, golfbanen og Malaga byBebyggelsen ligger kun 4 km fra Baviera Golf og 30 km fra Malaga bymidte, med direkte adgang til motorvej A7.Afstande til vigtige seværdighederStrand 0,8 kmBaviera Golf 4 kmMalaga by 30 kmMalaga lufthavn 45 kmVélez Málaga 5 kmDit ideelle hjem ved havet i Torre del MarDisse moderne rækkehuse tilbyder plads, kvalitet og en uovertruffen beliggenhed tæt på stranden. Kontakt os i dag for at få mere information eller for at aftale en fremvisning af dette enestående nye byggeri i Torre del Mar.929



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Gated
Storage / Trastero
Air Conditioning: Pre-Installed
garden
Beach: 800 Meters
Double Bedrooms: 4
Elevator/Lift
Number of Parking Spaces: 2
Useable Build Space: 106 Msq.
Terrace: 105 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B