



# Fristående villa till salu i Canillas de Albaida

330 000 €

Referens: R5309179   Sovrum: 4   Badrum: 2   Komplot: 2 500m<sup>2</sup>   Bygga: 199m<sup>2</sup>   Terrass: 2 555m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Albaida

Din plats under solen i Andalusien.

Denna charmiga söderläge trästuga ligger på en generös tomt på 2 555 m<sup>2</sup> i ett fantastiskt och lugnt läge med vacker utsikt över bergen och havet. Den har ett idealiskt läge bara 5 minuter med bil från Canillas de Albaida och Árchez, och bara 10 minuter från Cómputa. Fastigheten har utmärkt tillgänglighet utan ojämna eller grusvägar.

Villan har 3 sovrum, inklusive ett master bedroom med klädkammare, 2 badrum, en entréhall och ett rymligt kontor som enkelt kan omvandlas till ett fjärde sovrum. Det ljusa och generösa vardagsrummet med öppen planlösning och öppet kök skapar en välkomnande och bekväm atmosfär. Det finns också flera förrådsrum.

Utanför finns flera terrasser, både täckta och öppna, så att du kan njuta av sol eller skugga hela dagen. Den privata poolen, den stora parkeringsplatsen för flera bilar och den stora tomten garanterar avskildhet, utrymme och lugn.

Fastigheten har egen vattenkälla, solpaneler, internetanslutning och säljs i stort sett möblerad.

Sol hela dagen – lugn – utrymme – avskildhet. Kom och se själv.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi

Förråd

Grilla

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Trädgård

Slå samman

### Slå samman

Privat

### Trädgård

Privat

Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Soluppvärmning

Fotovoltaiska solpaneler

### Orientering

söder

### Klimatkontroll

Öppen spis

### Miljö

Land

Bergspueblo

### Skick

Bra

Nyligen renoverad

### möbel

Del inredd

### säkerhet

Gated complex

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Privat

Öppen

### Kategori

Fritidshus

Investering

Återförsäljning