



Frakoblet villa til salg i Benalmádena

995.000 €

Reference: R5309059 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 629m² Byg Størrelse: 258m²





Costa del Sol, La Capellania

Andalusisk villa i et roligt boligområde i La Capellania, et af de mest populære områder i Benalmádena. Gåafstand til stranden!

Highlights ved villaen:

- Privat opvarmet pool
- Renoverede badeværelser
- Renoveret køkken
- Drikkevandsfiltreringssystem
- Elbil-lader
- Nye dobbeltglasvinduer i hele huset
- Kun 900m til Carvajal Strand

Villa med privat opvarmet pool, store terrasser og en smuk have. Ejendommen ligger på en lukket vej uden gennemkørsel, omgivet af natur og med nem adgang til stranden og faciliteter.

Boligen er en perfekt investering som feriebolig, udlejning eller helårsbolig.

Villaen byder på en rummelig åben stue- og spisestue med et semiåbent, moderne og fuldt funktionelt køkken med granitbordplader, Quooker-hane og Siemens hvidevarer. Derudover er der installeret et drikkevandsfiltreringssystem, så man kan drikke vand direkte fra hanen.

På første sal er der tre gode soveværelser, herunder et master bedroom med eget badeværelse, moderne badekar og adgang til terrasse. De to øvrige soveværelser deler et badeværelse. To af badeværelserne samt gæstetoiletet blev renoveret sidste år. Badeværelset i kælderen er i gang med at blive renoveret.

Kælderen byder på masser af plads og lys takket være høje vinduer. Her findes også TV med projektor, endnu et godt soveværelse, badeværelse, et stort rum indrettet som kontor og fitnessområde samt et viktualierum/opbevaringsrum (billeder kommer snart).

Udendørs findes en 32 m² pool med varmepumpe samt en overdækket terrasse – ideel til at nyde det fantastiske klima året rundt.

Ejendommen er udstyret med 6 varmepumper, en ekstra varmepumpe til poolen, elbil-lader samt nye dobbeltglasvinduer i hele huset.

En fantastisk bolig med en attraktiv beliggenhed under 1 km fra Carvajal Strand. Kun 3 minutters kørsel til stort supermarked og handelsområde med restauranter og caféer. 15 minutters kørsel til den populære Benalmádena Marina, 20 minutter til Málaga Lufthavn og 25 minutter til Málaga centrum. Marbella nås på 28 minutter i bil.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Grill
Kælder

Synspunkter

Have

Pool

Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg
Forhandle

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

godt
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand