



Atico dúplex en venta en Benahavís

695.000 €

Referencia: R5315002 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 108m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Descubra este magnífico ático dúplex situado en la parte baja de Los Arqueros, concretamente en la consolidada y demandada comunidad de Los Eucaliptos, un enclave residencial que combina privacidad, naturaleza y excelente conexión con la costa.

La vivienda ofrece un luminoso salón-comedor que se abre a una agradable terraza de 25 m², con tranquilas vistas al entorno natural, ideal para disfrutar de desayunos al sol o veladas al aire libre durante todo el año. Además, la cocina completamente equipada cuenta con un lavadero separado aportando facilidad y confort a la organización del hogar.

Dispone de tres amplios dormitorios, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza, aportando un plus de comodidad e intimidad.

En la planta superior encontramos un espectacular solárium privado de 83 m², que ofrece vistas de 360° y múltiples posibilidades: zona chill-out, cocina exterior, jacuzzi o espacio de entretenimiento. Un auténtico privilegio para quienes valoran el espacio exterior y el estilo de vida mediterráneo.

La comunidad de Los Eucaliptos cuenta con cuidados jardines y dos piscinas comunitarias, creando un entorno relajado y perfectamente mantenido. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y trastero en la planta sótano.

Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Benahavís, Los Arqueros destaca por su estratégica localización, con fácil acceso tanto desde la AP-7 como desde la carretera de Ronda, permitiendo estar cerca de Marbella, Puerto Banús y campos de golf de prestigio, sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial rodeado de naturaleza.

Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las áreas más atractivas de la Costa del Sol.



Características:

Características

- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Fibra óptica
- Cerca de la iglesia
- Solárium

Puntos de vista

- Montaña
- Jardín
- Piscina
- Bosque

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Orientación

- Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Urbanización
- Cerca del bosque

Muebles

- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Categoría

- Reventa

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground