



## Villa / Chalet en venta en Salobreña

575.000 €

Referencia: R5306374    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 840m<sup>2</sup>    Construido: 298m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, Salobreña

Bienvenidos a Villa Sweet Magnolia.

Esta preciosa villa, situada en la prestigiosa urbanización Monte de los Almendros, a solo unos minutos del encantador pueblo costero de Salobreña, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y confort mediterráneo. Gracias a su ubicación elevada, podrá disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el castillo morisco de Salobreña y las imponentes cumbres de Sierra Nevada.

Vivir con espacio y luz

La villa cuenta con 4 amplios dormitorios, distribuidos entre el edificio principal y una vivienda independiente, ideal para invitados, familiares o como espacio de trabajo privado.

El corazón de la casa es un luminoso salón abierto con acceso directo a una terraza cubierta donde se puede cenar al aire libre durante todo el año. Además, hay una terraza abierta donde se puede disfrutar del sol y de espectaculares puestas de sol con total privacidad.

Lo mejor de la vida al aire libre

El hermoso jardín mediterráneo, con palmeras y varios rincones sombreados, invita a relajarse. La piscina privada, rodeada de vegetación, completa el cuadro.

El jardín también está enriquecido con varios árboles frutales, como limoneros, mandarinos, higueras, naranjos, pomelos y mangos, un verdadero paraíso para los amantes de la vida mediterránea.

Ventajas adicionales

- ✓ Casa de invitados independiente o sala de ocio
- ✓ Ubicación tranquila en una calle agradable
- ✓ Vistas panorámicas al mar y a la montaña
- ✓ Total privacidad

Una oportunidad única para vivir o invertir en una ubicación privilegiada en la Costa Tropical.

Para obtener más información o concertar una visita, ¡póngase en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Casa de invitados  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Sala de juegos

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
País  
Jardín  
Piscina  
Ski

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
País  
Ciudad  
Frente a la playa  
Cerca del esquí

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Frente a la playa

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
Open  
More Than One  
Covered  
Calle