



# Lejlighed i midten etage til salg i Fuengirola

290.000 €

Reference: R5309224 Soveværelser: 2 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 76m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torreblanca

En charmerende lejlighed med 2 soveværelser meget tæt på stranden i Torreblanca i Fuengirola

### Oversigt

Oplev en enestående mulighed for at eje denne dejlige lejlighed, der er godt prissat og har en meget god beliggenhed i boligområdet i den nedre del af Torreblanca, kun 7 minutters flad gåtur fra stranden og promenaden.

Lejligheden sælges fuldt møbleret, og du kan flytte ind med det samme.

Beboerne i komplekset har adgang til en swimmingpool omgivet af en dejlig have med tropisk vegetation. Samtidig har du nærhed til alle dagligdagens faciliteter - supermarkeder, restauranter, caféer, barer, apoteker og offentlig transport som tog og bus er også meget tæt på, hvilket gør din hverdag enkel.

Der er en sikker, fælles parkeringsplads med en automatisk port, hvis du har brug for en parkeringsplads.

### Ejendommens faciliteter

Type: Lejlighed på mellemste etage, anden sal.

Soveværelser: 2

Badeværelser: 1

Terrasse 1: Syd-sydvestvendt, sol hele dagen, 17 m<sup>2</sup>

Terrasse 2: Syd-sydvestvendt, sol hele dagen, 6 m<sup>2</sup>

Størrelse: Rummelige opholdsområder og en dejlig terrasse. 76 m<sup>2</sup> indvendigt + 23 m<sup>2</sup> terrasse, i alt 99 m<sup>2</sup>.

Parkering: Sikker, fælles parkeringsplads med automatisk port.

### Indvendige detaljer

Stue og spisestue: Lyse opholdsområder med naturligt lys overalt. Store vinduer, der åbner ud til de to terrasser, hvilket giver et perfekt rum til afslapning og underholdning.

Soveværelse: Et stort soveværelse med dobbeltseng og en stor indbygget garderobe.

Badeværelse med håndvask, toilet, bruser, badekar og vaskemaskine.

Andet soveværelse: To enkeltsenge og udsigt til sideterrassen.

Køkken: Køkkenet ligger ved siden af stuen og spisestuen og er halvåbent, hvilket giver god forbindelse til gæsterne, når de laver mad. Fuldt udstyret med opvaskemaskine, køleskab/fryser, ovn, komfur og mikroovn.

Yderligere faciliteter: Varm og kold aircondition i stuen og begge soveværelser, skodder, indbyggede skabe, fiberoptisk internet.

Møbler: Sælges fuldt møbleret, klar til indflytning.

### Udendørs ophold

Terrasse: Sydvestvendt, 17 m<sup>2</sup>, perfekt til spising, solbadning og afslappende aftener. Den anden terrasse er 6 m<sup>2</sup> og er vestvendt og ideel til at se solnedgangen og tørre vasketøj.

### Fællesfaciliteter

Faciliteter: Swimmingpool og smukt vedligeholdte haver, perfekt til at nyde solskinnet året rundt. Perfekt til familier og feriegæster.



### Beliggenhedsfordele

Nærhed til faciliteter: Gåafstand til strand, butikker, apotek, caféer og restauranter. Også tæt på flere golfbaner, padel, tennis, vandsport og offentlig transport, hvilket sikrer, at alt hvad du behøver er lige rundt om hjørnet. Promenaden er mange kilometer lang og er ideel til gåture, løb, cykling osv. Fuengirola er kendt for sin afslappede, men livlige atmosfære, der tilbyder uendelig fritid, spisning og underholdning.

Bygget i 1989.

Fællesskabsafgift: 80 € pr. måned

Gå ikke glip af denne unikke mulighed. For mere information eller for at planlægge en fremvisning, kontakt os i dag. Denne ejendom vil ikke blive længe på markedet.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Fiberoptiske

### Synspunkter

bjerg  
Skov  
Gade

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Videresalg  
Forhandle

### Orientering

Vest  
Sydvest

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

godt  
Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Åben  
Kommunal