



Adosada en venta en Marbella

795.000 €

Referencia: R5309761 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 280m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta elegante casa adosada de tres dormitorios se distribuye en tres amplias plantas, combinando confort, amplitud y una excelente ubicación en el corazón de Nueva Andalucía. Una amplia selección de restaurantes, cafés, bares y boutiques se encuentra a poca distancia a pie, mientras que Puerto Banús, sus playas de arena y prestigiosos campos de golf están a solo unos minutos. La planta principal cuenta con una cocina de buen tamaño con lavadero independiente y una zona de salón-comedor a doble nivel con chimenea, creando un ambiente acogedor. Desde aquí se accede a una terraza privada con acceso directo a los jardines comunitarios y a la piscina. Los tres dormitorios, de generosas dimensiones, disponen de terrazas privadas. La suite de la planta superior destaca por su amplia terraza privada y una terraza adicional con barbacoa integrada y vistas abiertas a los jardines, ideal para comer al aire libre y disfrutar con invitados. Entre sus características adicionales se incluyen entrada privada para vehículos, amplio garaje, tres baños en suite y un aseo de cortesía. Ubicada en la codiciada comunidad El Palmeral, compuesta por tan solo 46 casas adosadas, los residentes disfrutan de dos piscinas, jacuzzi exterior climatizado, sauna, gimnasio y cuidados jardines en un entorno seguro y tranquilo. Una magnífica oportunidad para adquirir una amplia vivienda en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

- Terraza
- Baño privado
- Piso de mármol
- Lavadero
- Barbacoa
- Gimnasia
- Solárium
- Sauna

Puntos de vista

- Montaña
- Jardín
- Piscina

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Persianas

Orientación

- Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera

Control climatico

- Aire acondicionado
- Chimenea

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Categoría

- Casas de vacaciones
- Reventa
- Golf