



Maison de ville à vendre à Casares

388 000 €

Référence: R5315332 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 208m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPPORTUNITÉ.

Découvrez cette charmante maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia, à Casares, Málaga. Une propriété qui allie confort, espace et emplacement privilégié, idéale pour ceux qui recherchent tranquillité, qualité de vie et cadre naturel exceptionnel.

La propriété se compose de trois niveaux. Le sous-sol offre un vaste espace polyvalent pouvant être aménagé en salle de jeux, salle de sport ou espace de rangement. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger lumineux, une cuisine équipée, une buanderie et des toilettes invités, ainsi qu'un porche ou une terrasse couverte idéale pour profiter du climat de la Costa del Sol.

À l'étage supérieur se trouvent deux chambres spacieuses, chacune avec accès à deux salles de bains complètes, ainsi qu'un palier qui relie harmonieusement les différentes pièces. La maison dispose d'une surface construite totale de 208 m², occupant toute la superficie du sous-sol, et bénéficie également d'un jardin privé offrant un espace extérieur exclusif pour le plaisir de la famille.

La résidence Doña Julia est divisée en plusieurs complexes résidentiels fermés, principalement composés de maisons individuelles avec services communautaires. La propriété se situe à seulement 2 200 mètres de la plage et à côté d'un parcours de golf ; elle bénéficie également d'une vue imprenable sur la mer, combinant parfaitement environnement sportif et paysage méditerranéen.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.
2 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 208 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Clim. préinstallée, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Golf, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Garage, Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires encastrées
Buanderie
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Le golf

Meubles

Non meublé

Parking

Garage
Private

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville

Cuisine

Pas appropriée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Le golf
Affligé

Contrôle du climat

A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Private