



Herenhuis te koop in Casares

406.000 €

Referentie: R5315317 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 211m²





Costa del Sol, Doña Julia

KANS.

Ontdek deze charmante vrijstaande woning in de exclusieve woonwijk Doña Julia in Casares, Málaga. Een woning die comfort, ruimte en een bevoorrechte ligging combineert, ideaal voor wie rust, levenskwaliteit en een prachtige natuurlijke omgeving zoekt.

De woning beschikt over drie verdiepingen. In de kelder bevindt zich een ruime, veelzijdige ruimte die kan worden ingericht als speelkamer, fitnessruimte of opslagruimte. De begane grond beschikt over een lichte woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken en een gastentoilet, evenals een overdekte veranda of terras, ideaal om te genieten van het klimaat van de Costa del Sol.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers, elk met toegang tot twee complete badkamers, evenals een overloop die de ruimtes op een vloeiende manier met elkaar verbindt. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 211 m², waarbij de volledige oppervlakte van de kelderverdieping wordt benut, en beschikt daarnaast over een privé tuin die een exclusieve buitenruimte biedt voor het hele gezin.

De woonwijk Doña Julia is verdeeld in verschillende afgesloten residentiële complexen, voornamelijk met vrijstaande woningen en gemeenschappelijke voorzieningen. De woning ligt op slechts 2.200 meter van het strand en naast een golfbaan; bovendien biedt zij een prachtig uitzicht op zee, waarbij een sportieve omgeving perfect wordt gecombineerd met het mediterrane landschap.

Geschakelde Woning, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 211 m².

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend.

Klimaatbeheersing : Vooraf geïnstalleerde A/C, Warme A/C, Koude A/C, Open haard.

Uitzicht : Zee, Bergen, Golf, Weids.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Bijkeuken, Marmeren vloeren, Kelder.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Niet ingericht.

Tuin : Privé.

Parkeergelegenheid : Garage, Privé.

Categorie : Noodzakelijke verkoop, Golf, Vakantiehuis, Investering.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Marmeren vloeren
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Meubilair

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Keuken

Niet gepast

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf
Verdrietig

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat