



Stadthaus zum Verkauf in Casares

405.000 €

Referenz: R5315290 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 205m²





Costa del Sol, Doña Julia

GELEGENHEIT.

Entdecken Sie dieses charmante Einfamilienhaus in der exklusiven Wohnanlage Doña Julia in der Gemeinde Casares, Málaga. Eine Immobilie, die Komfort, Großzügigkeit und eine privilegierte Lage vereint – perfekt für alle, die Ruhe und Lebensqualität suchen.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet funktionale Räume für die ganze Familie.

Kellergeschoss: ein offener Bereich mit zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten: Freizeitbereich, Fitnessraum, Lager oder sogar ein privates Büro.

Erdgeschoss: die gemeinschaftlich genutzten Räume für den Alltag. Es gibt ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, eine Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC. Von hier gelangt man auf eine angenehme überdachte Veranda oder Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über.

Obergeschoss: der Schlafbereich mit Flur, zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei voll ausgestatteten Badezimmern, die Privatsphäre und Komfort bieten. Zudem verfügt es über eine große offene Terrasse, ideal, um das Klima der Costa del Sol und beeindruckende Panoramablicke zu genießen.

Die Immobilie verfügt außerdem über einen privaten Garten zur ausschließlichen Nutzung, perfekt für eine Chill-out-Zone, einen Grillplatz oder zum Sonnenbaden in völliger Privatsphäre. Mit 205 m² bebauter Fläche sind die Räume großzügig, funktional und an alle Bedürfnisse anpassbar.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein komplettes Haus mit Garten, großen Wohnbereichen und privilegierter Lage in einer der gefragtesten Gegenden von Málaga zu erwerben.

Die Wohnanlage Doña Julia ist in mehrere geschlossene Wohnkomplexe unterteilt, überwiegend mit Einfamilienhäusern und Gemeinschaftseinrichtungen. Die Immobilie liegt nur 2.200 Meter vom Strand entfernt und direkt neben einem Golfplatz; zudem bietet sie beeindruckende Meerblicke und vereint sportliches Umfeld mit mediterraner Landschaft.

Reihenhaus Stadthaus, Doña Julia, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 205 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Stadt, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Klimakontrolle : A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer, Berge, Golf, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Marmorfußboden, Keller.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Nicht Montiert.

Garten : Privat.

Parkmöglichkeit : Garage, Privat.

Kategorie : Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition.





Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Marmorböden
Einbauschränke
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Golf

Möbel

Nicht eingerichtet

Parken

Garage
Privat

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Küche

Nicht angepasst

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Golf
Betrübt

Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Garten

Privat