



Maison de ville à vendre à Casares

422 000 €

Référence: R5315227 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 211m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPPORTUNITÉ.

Découvrez cette charmante maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia, à Casares, Málaga. Une propriété qui allie confort, espace et emplacement privilégié, idéale pour ceux qui recherchent tranquillité, qualité de vie et cadre naturel exceptionnel.

La maison se développe sur trois niveaux :

Sous-sol : un espace polyvalent, parfait pour le stockage, une salle de jeux ou un espace de loisirs.

Rez-de-chaussée : spacieux salon-salle à manger, cuisine entièrement équipée et buanderie, ainsi qu'un porche ou terrasse couverte, idéal pour profiter de l'extérieur toute l'année.

Étage supérieur : hall, deux chambres et deux salles de bains complètes, offrant confort et intimité.

La propriété dispose d'un jardin privé à usage exclusif, un espace unique pour se détendre et profiter du cadre naturel. Avec 211 m² construits, ses pièces sont lumineuses, spacieuses et adaptables à tous les besoins familiaux.

C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison complète avec jardin, pièces spacieuses et environnement privilégié dans l'une des zones les plus recherchées de Málaga.

La résidence Doña Julia est divisée en plusieurs complexes résidentiels fermés, principalement composés de maisons individuelles avec services communautaires. La propriété se situe à seulement 2 200 mètres de la plage et à côté d'un parcours de golf ; elle bénéficie également d'une vue imprenable sur la mer, combinant parfaitement environnement sportif et paysage méditerranéen.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 211 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Clim. préinstallée, Clim. chaud, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Golf, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Garage, Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires encastrées
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Le golf

Meubles

Non meublé

Parking

Garage
Private

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville

Cuisine

Pas appropriée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Le golf
Affligé

Contrôle du climat

A / C pré-installé
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Private