



Adosada en venta en Casares

406.000 €

Referencia: R5315212 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 205m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPORTUNIDAD.

Descubre esta encantadora vivienda unifamiliar en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en el municipio de Casares, Málaga. Una propiedad que combina comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada, perfecta para quienes buscan tranquilidad y calidad de vida.

Distribuida en tres plantas, esta vivienda ofrece espacios funcionales para toda la familia.

- La planta sótano ofrece un espacio diáfano con múltiples posibilidades: sala de ocio, gimnasio, zona de almacenaje o incluso despacho privado.

- En la planta baja se encuentran las zonas comunes pensadas para el día a día. Dispone de un luminoso salón-comedor con chimenea, cocina, lavadero y aseo de cortesía. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año.

- La planta alta alberga la zona de descanso, con un recibidor, distribuidor, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, cuenta con una gran terraza descubierta, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de unas impresionantes vistas panorámicas

Asimismo, la vivienda dispone de un jardín privado de uso exclusivo, perfecto para crear una zona chill-out, instalar una barbacoa o relajarse al sol en total privacidad. Con 205 m² construidos, sus estancias son amplias, funcionales y adaptables a todo tipo de necesidades.

Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda completa con jardín, amplias estancias y un entorno privilegiado en una de las zonas más demandadas de Málaga.

La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.
2 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 205 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardin : Privado.

Aparcamiento : Garaje, Privado.



Categoría : Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Piso de mármol
Armarios empotrados
Sótano

Puntos de vista

Montaña
Panoramic

Muebles

Sin Amueblar

Estacionamiento

Cochera
Private

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

Cocina

No adecuado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Urge venta

Control climatico

A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Excellent

Jardín

Private