



Freistehende Villa zum Verkauf in C mpeta

485.000  

Referenz: R5309176 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 3.056m² Garten: 90m² Terrasse: 35m²





Axarquía, Cómpeta

Wunderschöne Landhausvilla in ruhiger Lage in einem Tal, nur eine kurze Autofahrt von der lebhaften Stadt Cómpeta entfernt. Dieses schöne Landhaus wurde nach höchsten Qualitäts- und Eleganzstandards renoviert und bietet einen raffinierten modernen Zen-Stil mit viel natürlichem Licht.

Das geräumige Wohnzimmer bietet einen herrlichen Blick auf das Tal und direkten Zugang zur Terrasse mit ihrem beeindruckenden 10 x 5 Meter großen Swimmingpool. Ein Holzofen sorgt in den kühleren Monaten für Wärme und Atmosphäre. Vom Wohnbereich führt ein Durchgang zur zweiten Terrasse und zu einem Doppelzimmer mit atemberaubendem Blick auf die Berge und den Pool.

Auf derselben Ebene befindet sich eine harmonisch modernisierte Küche mit Frühstückstheke und großzügigem Essbereich, ideal für gesellige Runden. Hinter dem Küchen-Essbereich befinden sich ein stilvolles Familienbadezimmer und zwei weitere Doppelzimmer, eines davon mit direktem Zugang zur zweiten Terrasse.

Der Außenbereich verfügt über drei Terrassen, die alle einen spektakulären Blick auf das Tal bieten. Auf der Hauptterrasse befindet sich der Swimmingpool, der sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen. Die zweite Terrasse mit Zugang zum Parkplatz umfasst einen halbüberdachten Ess- und Wohnbereich. Der Terrassenbarbereich verfügt über eine fabelhafte überdachte Bar mit zwei eingebauten Kühlschränken und einem Weinkühler, ein modernes Badezimmer und eine komfortable, klimatisierte Gästekabine.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage und Heizung im gesamten Haus, Holzöfen, doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke, ein privater Parkplatz, eine Touristenlizenz, ein privater Wassertank mit Anteil in Patamalara, eine Klärgrube und eine gute Anbindung an die Hauptstraße von Torrox nach Cómpeta. Der wunderschön gepflegte Garten ist mit Oliven- und Obstbäumen bepflanzt, die den authentischen mediterranen Charme unterstreichen.

Diese kürzlich renovierte Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit als Vollzeitwohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder äußerst attraktive Mietinvestition in einer der begehrtesten Gegenden der Provinz Málaga, nur wenige Minuten vom charmanten weißen Dorf Cómpeta entfernt.

Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

Land
Bergpueblo

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Offen