



Villa détachée à vendre à Cómepeta

485 000 €

Référence: R5309176 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 3 056m² Construite: 90m² Terrasse: 35m²





Axarquía, Cómpeeta

Magnifique villa de campagne située dans une vallée paisible, à quelques minutes en voiture de la ville animée de Cómpeeta. Cette belle maison de campagne a été rénovée selon les plus hauts standards de qualité et d'élégance, offrant un style zen moderne raffiné baigné de lumière naturelle.

Le salon spacieux bénéficie d'une vue magnifique sur la vallée et d'un accès direct à la terrasse avec son impressionnante piscine de 10 x 5 mètres. Un poêle à bois apporte chaleur et ambiance pendant les mois les plus frais. Depuis le salon, un passage mène à la deuxième terrasse et à une chambre double offrant une vue imprenable sur les montagnes et la piscine.

Au même niveau, on trouve une cuisine moderne et harmonieuse avec un bar pour le petit-déjeuner et un grand coin repas, idéal pour recevoir. Au-delà de l'espace cuisine-salle à manger se trouvent une élégante salle de bains familiale et deux autres chambres doubles, dont une avec accès direct à la deuxième terrasse.

L'espace extérieur comprend trois terrasses, toutes offrant une vue spectaculaire sur la vallée. La terrasse principale accueille la piscine, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. La deuxième terrasse, avec accès au parking, comprend un espace salle à manger et salon semi-couvert. Le bar de la terrasse dispose d'un fabuleux bar couvert avec deux réfrigérateurs encastrés et un refroidisseur à vin, d'une salle de bains moderne et d'une confortable cabine climatisée pour les invités.

Les autres caractéristiques comprennent la climatisation et le chauffage dans toute la maison, des poêles à bois, des fenêtres à double vitrage, des armoires encastrées, un parking privé, une licence touristique, un réservoir d'eau privé avec participation à Patamalara, une fosse septique et un accès facile depuis la route principale reliant Torrox à Cómpeeta. Le jardin, magnifiquement entretenu, est planté d'oliviers et d'arbres fruitiers, ce qui renforce le charme méditerranéen authentique.

Cette propriété récemment rénovée représente une opportunité exceptionnelle en tant que résidence à temps plein, maison de vacances luxueuse ou investissement locatif très attractif dans l'une des régions les plus prisées de la province de Malaga, à quelques minutes seulement du charmant village blanc de Cómpeeta.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue
Appartement

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Pays
Pueblo de montagne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir