



## Adosada en venta en Torremolinos

425.000 €

Referencia: R5305453    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 114m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

¡Vivienda en ubicación inmejorable a pasos del mar y del puerto deportivo!

Se vende amplio piso de 114 m2 con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para familias o como segunda residencia. La vivienda incluye plaza de garaje y se encuentra en una zona privilegiada, rodeada de todos los servicios, comercios y restaurantes.

Disfrute de la comodidad de vivir a pocos metros del mar y del Puerto Marina, con fácil acceso a playas y al paseo marítimo. Luminoso, funcional y listo para entrar a vivir.

📄 Una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, cercanía al mar y una inversión segura.

Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.

Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



**Características:**

**Características**

Terraza  
Wood Flooring

**Muebles**

Sin Amueblar

**Control climatico**

Calefacción central

**Condición**

Fair

**Estacionamiento**

Cochera