



Villa / Chalet en venta en Sotogrande

5.500.000 €

Referencia: R5317138 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 3.300m² Construido: 1.240m²





Costa del Sol, Sotogrande (town)

Bienvenido a Casa Quixote, una impresionante villa contemporánea en la exclusiva zona de Sotogrande Alto.

Esta elegante residencia de tres plantas abarca 1.240 m², situada en una parcela exuberante y orientada al sur de 3.300 m² que maximiza la luz solar durante todo el día y ofrece impresionantes vistas sobre jardines bellamente diseñados y de varios niveles.

Al ingresar a través de una gran puerta en arco, los visitantes son recibidos por un espacioso vestíbulo con una impresionante escalera de tres plantas que da al jardín y la piscina. El diseño está pensado a lo largo de tres niveles. La planta principal cuenta con cinco dormitorios en suite, cada uno con terraza, junto con un amplio garaje y cuarto de instalaciones. El piso inferior ofrece espacios amplios de vida, comedor y entretenimiento, incluyendo un estudio, sala de juegos, habitaciones para invitados, y un acceso sin problemas a las terrazas al aire libre y la piscina. Arriba, la lujosa suite principal incluye un área de vestidor, baño en suite, y una terraza privada orientada al sur con acceso directo a la terraza de la azotea, que ofrece vistas panorámicas de los jardines.

La propiedad está construida con acabados de alta calidad y características ecológicas, incluyendo calefacción solar para la gran piscina, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante y un moderno sistema domótico. La piscina, calentada por energía solar, se puede utilizar desde Semana Santa hasta otoño, brindando diversión durante todo el año. Un ascensor para cuatro personas proporciona fácil acceso a todos los niveles, incluyendo el área de chill-out en la azotea.

En el exterior, los jardines ofrecen amplios espacios de ocio, con espacio para una pista de pádel o tenis junto a las grandes terrazas y una casa de piscina de 36 m². El elegante diseño de la villa se destaca por los amplios ventanales en la fachada orientada al sur, fusionando perfectamente los espacios interiores y exteriores.

Casa Quixote se encuentra en un enclave privado y maduro en Sotogrande Alto, combinando el lujo moderno con un estilo de vida sostenible. Con fecha de finalización en verano de 2025, esta villa es una rara oportunidad para aquellos que buscan una casa familiar excepcional o un retiro de lujo.



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Gimnasia
- Pista de tenis
- Day Care

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de las escuelas
- Complejo de playa de primera línea

Jardín

- Private

Categoría

- Golf

Control climatico

- Aire acondicionado
- Calefacción central

Piscina

- Private

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Persianas
- Caja fuerte

Puntos de vista

- Jardín

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera