



Atico dúplex en venta en Marbella

2.300.000 €

Referencia: R5316712 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 318m² Terraza: 95m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Presentamos un ático dúplex verdaderamente único en la prestigiosa urbanización Condado de Sierra Blanca, situada en la codiciada Milla de Oro de Marbella. Con una superficie total construida de 318 m², de los cuales 95 m² corresponden a espectaculares terrazas, esta propiedad destaca por su amplitud, privacidad y vistas panorámicas inigualables hacia el Mediterráneo y la montaña La Concha.

La vivienda se distribuye de forma inteligente en dos niveles. En la planta inferior se ubican tres amplios dormitorios y tres baños completos, diseñados para ofrecer el máximo confort a familiares e invitados. Al subir a la planta superior, se descubre la joya de la corona: una impresionante suite principal totalmente privada. Este santuario cuenta con su propio vestidor, un baño exterior en suite lleno de luz natural y una terraza privada con vistas abiertas y panorámicas, donde un jacuzzi estratégicamente posicionado permite relajarse mientras se contempla el horizonte marino.

El diseño interior fluye desde un elegante salón con chimenea hacia las amplias terrazas, creando un ambiente ideal para el entretenimiento o el descanso. La cocina está totalmente equipada y se complementa con acabados de alta calidad en toda la vivienda, incluyendo suelos radiantes en los baños para un confort excepcional durante todo el año.

La comodidad se extiende más allá de la vivienda: la propiedad incluye dos plazas de garaje excepcionalmente amplias y cómodas, situadas a escasos metros del ascensor para un acceso directo y sin esfuerzo. Además, cuenta con un trastero enorme de casi 20 m², acondicionado específicamente para ser la bodega ideal para coleccionistas de vino.

Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, los residentes disfrutan de jardines meticulosamente cuidados y dos piscinas comunitarias de diseño tropical. A solo unos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella, este ático dúplex es una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia de lujo con detalles que marcan la diferencia. ¡No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de la iglesia
Features - Near Mosque

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Bosque
Calle
Urban
Golf

Piscina

Comunal
Children`s Pool

Jardín

Comunal
Ajardinado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur
Norte

Configuración

Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca de la ciudad
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarmas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Good
Renovado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Private
More Than One
Covered