



Stadthaus zum Verkauf in Alhaurín el Grande

349.000 €

Referenz: R5317363 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 125m² Terrasse: 45m²





Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Wunderschönes Reihenendhaus mit Panoramablick in Alhaurín Golf.

Dieses makellos präsentierte Reihenendhaus mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern befindet sich in der begehrten Wohnanlage Alhaurín Golf und bietet Ruhe, einen atemberaubenden Ausblick und hervorragende Annehmlichkeiten.

Das Haus empfängt Sie mit einer charmanten Eingangshalle, die in einen hellen Flur mit Gäste-WC führt. Die voll ausgestattete Küche ist stilvoll und funktional, während das geräumige, offene Wohnzimmer mit separatem Essbereich ein warmes und einladendes Ambiente schafft. Von hier aus gelangen Sie in einen wunderschönen Wintergarten mit spektakulärem Blick auf die Wasseranlagen und die makellos gepflegten Gemeinschaftsgärten – der perfekte Ort zum Entspannen zu jeder Jahreszeit.

Im ersten Obergeschoss befinden sich:

Ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken

Ein zweites Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken

Ein modernes Gästebad

Das Dachgeschoss bietet einen vielseitig nutzbaren Raum, der derzeit als kleines Büro und Einzelzimmer (nicht im Grundbuch eingetragen) eingerichtet ist. Von hier aus gelangt man direkt auf eine private Terrasse mit Außenküche und atemberaubendem Panoramablick.

Ausstattung:

Elegante Marmorböden

Klimaanlage im gesamten Haus

Einbauschränke

Voll ausgestattete Küche

Wintergarten

Private Terrasse mit Panoramablick

Nutzung von zwei Gemeinschaftspools

Tiefgaragenstellplatz

Privater Abstellraum

Die charmanten Städtchen Coín und Alhaurín el Grande sind nur 10 Autominuten entfernt, die traumhaften Strände der



Costa del Sol erreichen Sie in ca. 20 Minuten.

Ob Sie ein Feriendomizil, eine risikofreie Kapitalanlage oder einen komfortablen Dauerwohnsitz suchen – diese außergewöhnliche Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Lebensqualität, Komfort und malerischer Umgebung.

Reihenhaus, Alhaurín Golf, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnfläche 125 m², Terrasse 45 m².

Lage: In der Nähe eines Golfplatzes, in einer Wohnanlage.

Ausrichtung: Süden.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool: Gemeinschaftspool.

Klimaanlage: Klimaanlage.

Aussicht: Berge, Landschaft, Garten.

Ausstattung: Einbauschränke, gute Verkehrsanbindung, private Terrasse, Solarium, Abstellraum, Marmorboden, Grillplatz, Doppelverglasung, Restaurant im Haus.

Möbel: Optional.

Küche: Voll ausgestattet.

Garten: Gemeinschaftsgarten.

Parken: Tiefgarage, Straße.

Versorgung: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Ferienimmobilien, Wiederverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Marmorböden
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Grill
- Solarium
- Restaurant vor Ort

Ansichten

- Berg
- Land
- Garten

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Garten

- Gemeinschaft

Kategorie

- Ferienwohnungen
- Wiederverkauf

Orientierung

- Süd

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- Siedlung

Möbel

- Optional

Parken

- Unter Tage
- Street

Energiebewertung

- E

Klimakontrolle

- Klimaanlage

Zustand

- Exzellent

Küche

- Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität
- Trinkwasser

CO2 -Emissionsbewertung

- D